



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**COMUNA VOINEASA**

**PRIMARIA**

Telefon 0744586802 / Fax 0371602907

e-mail: [primariavoineasa@yahoo.com](mailto:primariavoineasa@yahoo.com)

**H O T A R A R E**

REFERITOR LA: demararea procedurii de achiziționare a proprietății imobiliare- teren și clădire – aparținând d-lui Dinu Alexandru , din satul Mărgăritești, str. Bibliotecii ,jud.Olt

Consiliul Local Voineasa, judetul Olt, întrunit în ședință ordinară în data de 31.10.2019,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității înregistrat sub nr. 303 din 24.10.2019,
- anuntul d-lui Dinu Alexandru privind vânzarea clădirii și terenului, proprietate privată, situat în com. Voineasa, sat Mărgăritești ,jud.Olt, la prețul stabilit prin raportul de evaluare, înregistrat sub nr.3876 din 18.10.2019,
- referatul de aprobare a primarului localității, înregistrat sub nr. 304 din 24.10.2019,
- raportul de specialitate al compartimentului achiziții publice, urbanism și fonduri europene din cadrul unității , înregistrat sub nr. 305 din 24.10.2019,
- raportul de specialitate al contabilului unității privind prevederea bugetară,
- raportul de evaluare al proprietății imobiliare - teren și clădire- aparținând d-lui Dinu Alexandru nr.111/18.10.2019, întocmit de evaluator autorizat Popa Eleonora,

Ținând cont de :

- prevederile art.553, alin.1 și 4 precum și ale art.557, alin.1 din noul Cod Civil
- prevederile art.29,alin.1, lit.”a” din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129, alin.2, lit.”b” coroborat cu alin.4, lit.”e” , art. 285 și 286 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- raportul comisiei pentru administratie publică locală, juridică, muncă și protecție socială, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 314 din 31.10.2019,

În temeiul art.196, alin.1, lit.”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T A R A S T E**

**Art.1** (1) Se aprobă achiziționarea de catre Primăria comunei Voineasa a imobilului – clădire și teren - , cu o suprafață a terenului de 6754 mp din măsurători și o suprafața construită de 276,0 mp, situat în com. Voineasa, sat Mărgăritești, str. Bibliotecii, jud.Olt, proprietatea d-lui Dinu Alexandru, înscris în CF 50350, cu nr. cadastral 163,163-C1, în vederea amenajării spațiului exterior aferent Căminului Cultural al localității.

(2) Pretul de achiziție a imobilului – clădire și teren- , nu va depăși valoarea prevăzută în raportul de evaluare.

**Art.2** Se însușește raportul de evaluare nr.111/18.10.2019 întocmit de evaluator autorizat Popa Eleonora.

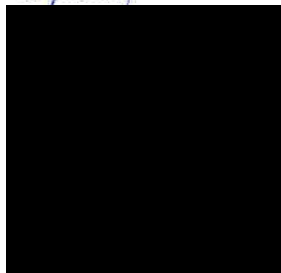
**Art.3** Se aprobă studiul de oportunitate și caietul de sarcini , potrivit anexei nr.2 și 3 la prezenta hotărâre.

**Art.4** Se aproba constituirea Comisiei de negociere a pretului de achizitie al imobilului clădire și teren, prin dispozitia primarului localității.

**Art.5** Se mandateaza Primarul Comunei Voineasa, sa semneze, in numele cumparatorului, contractul de vanzare-cumparare a imobilului mentionat la art.1, în urma parcurgerii procedurii proprii de achizitie de clădiri și terenuri de către Primăria Voineasa, potrivit anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

**Art.6** Prezenta hotărâre se va comunica primarului , contabilului unității și Instituției Prefectului – Judetul Olt

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
NICOLAE CONSTANTIN



VOINEASA  
NR. 58 DIN 31.10.2019

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL U.A.T.  
SANDU MARIA



Prezenta hotarare a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 din Legea 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare astfel:

Nr.total consilieri în funcție :	<u>11</u>	Voturi:- pentru	<u>10</u>
Nr.total consilieri prezenți :	<u>10</u>	- împotriva	<u>—</u>
Nr.total consilieri absenți:	<u>1</u>	- abțineri	<u>—</u>