

11n. JNDR
2197/30.06.2025

JUDEȚUL OLT	Registru de evidență
PRIMARIA COM.VOINEASA	Nr.14 din 01.09.2025

PROCES – VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 01.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.14 din 25.06.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Voineasa, tarlăua 68, parcela 32/1-categoria de folosință vie; parcela 32/2-categoria de folosință arabil, parcela 33-categoria de folosință livada, identificat prin nr.cadastral 52008 și număr carte funciară 52008, în suprafața totală de 0,2861 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de PREDESCU MARIAN, în calitate de vânzător, proprietar, în conformitate cu prevederile art.7 alin.(8) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizare societăților ce dețin în administrarea terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.l) și m) și art.8.alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicare titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.(1) din Legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.(1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol, înscris în cartea funciară nr.52008, nr.cadastral 52008, în suprafață de 0,2861 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.14 din data 25.06.2025 a ofertei de vânzare nr.14 pentru terenul agricol în suprafață de 0,2861 ha, depusă de PREDESCU MARIAN, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.14 din data 25.06.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primărie com. Voineasa și pe site primăriavoineasa @ yahoo.com în data de 25.06.2025.
3. Notificarea preemptorilor în termenul prevăzut de art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.14 din data 25.06.2025 a preemptorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legal privind protecția datelor cu caracter personal:

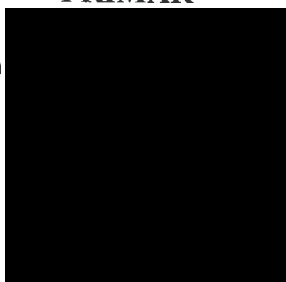
4. Transmiterea la structura centrală, respective teritorială, în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 zile de la data de 01.09.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 01.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei com. Voineasa și pe site primăriei voineasa@yahoo.com în data de 01.09.2025.

PRIMAR

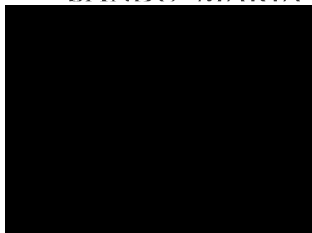
ANUTA



J

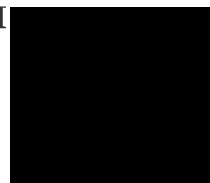
**SECRETAR GENERAL
U.A.T**

SANDU MARIA



INSPECTOR

GII



E