

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a comunicări de acceptare a ofertei**  
**de vânzare**

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| Judeţul / Localitate    OLT | Registrul de evidenţă nr.18 din 30.10.2025 |
| Primăria COMUNEI VOINEASA   |                                            |

Prezentul proces-verbal a fost întocmit cu ocazia înregistrării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare înregistrată în Registrul de Evidenţă cu nr.18 din 22.10.2025, pentru terenul agricol extravilan, identificat cu nr.cadastral 52284, nr.carte funciară 52284, amplasat în tarlăua 22/1, parcela 7, în suprafaţă de 0,1571 ha, depusă de DRACEA IOANA, în calitate de vânzător.

Comunicarea de acceptare a fost depusă de SC RURAL CAPITAL SRL având calitatea de preemtor de rang II, ARENDAŞ, la preţul de 3927.5 lei, prin împuternicit PENA SEBASTIAN şi a fost înregistrată în Registrul de Evidenţă cu nr.18 din 27.10.2025

Comunicare de acceptare a ofertei de vânzare este afişată pe site şi la sediul primăriei.

**SECRETAR GENERAL**  
**U.A.T.**  
**SANDU MARIA**



**INSPECTOR**  
**GIDU GHEORGHE**



**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vanzare

Akte acte vânzări terenuri

4/85 28.10.2025

|                                                                           |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Judetul <b>OLT</b><br>Primaria <b>VOINEASA</b>                            | Nr. unic de inregistrare a comunicarii<br>de acceptare in registrul de evidenta<br>Nr ..... <b>18</b> ..... din <b>27.10.2025</b> ..... |
| Numele si prenumele functionarului<br>primariei care primeste comunicarea | Semnatura functionarului care primeste<br>comunicarea de acceptare                                                                      |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **PENA SEBASTIAN**, domiciliat/domiciliata in mun. Craiova, str. Imparatul Traian, nr. 91 jud. Dolj act identitate CI seria si nr. DZ 460355 eliberat(a) de SPCLEP CRAIOVA, la data de 15.01.2021, CNP/CIF/CUI [REDACTED] in calitate de (1) ....., conform .....,

2. (\*) pentru (2): **RURAL CAPITAL SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului ....., cod unic de inregistrare 22112994,

3. (\*) cu sediul in Com. Dragotesti, str. Iancu Jianu nr. 2A jud. Dolj, telefon ....., email .....

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0.1571 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar cadastral 52284, inscris in cartea funciara nr. 52284 a localitatii VOINEASA, facuta de DRACEA IOANA si afisata in data de **22.10.2025** la sediul Primariei VOINEASA

Pretul oferit pentru cumparare este de 3927.5 lei  
(TREIMIINOASUTEDOUAZECISISAPTELEICINCIZECIBANI)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare \*1):

- Contract de arenda inregistrat la Primaria VOINEASA cu nr. 36/06.09.2024
- CUI Rural Capital
- CI Pena Sebastian

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

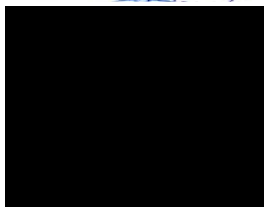
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor / Imputernicit,

**PENA SEBASTIAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



obligatoriu de completat.

- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.