

Nr. 45 /

22.02.2023

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrișa<sup>1)</sup>, **Societatea Rural Oltenia S.R.L.**, CIF/CUI 22112978, având adresa de comunicare în municipiul Bucuresti, str. Henri Coanda, nr. 27, et. 3, camera 14, județul/sectorul 1, codul poștal 010668, e-mail [raluca.ene@xalandine.ro](mailto:raluca.ene@xalandine.ro), vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.4690** (ha), reprezentând cota-parte 1 (unu) la prețul de (\*) **39663 lei** (*treizecisinoudeșisasesutesaizecisitreilei*), prin Enc Maria Raluca, în calitate de mandatar, conform Procurii nr 135/18.01.2023, SPN Didina Balas și Dragos Barcanescu, Bucuresti, CNP [REDACTED], cu domiciliul în mun. Braila, b-dul Dorobantilor nr 41, bloc B9, ap. 46, jud. Braila, [REDACTED]

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastra 1 (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Voineasa/Olt	1.4690	1	51461	51461	101	7	[REDACTED]	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	///	X	X	X	X	[REDACTED]	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan în conformință cu Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA      NU x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.