

REFERAT DE APROBARE,
Cu privire la actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului
privat ale comunei Colonesti, județul Olt

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357, alin. (2) și alin. (3) din aceeași ordonanță de urgență, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din aceeași ordonanță de urgență, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

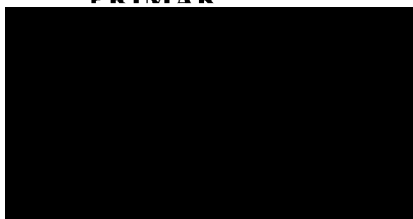
Prin:

Modificarea și completarea hotărârii nr. 20/13.03.2025 se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 357 - Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al com. Colonesti, jud. Olt.

Proiectul de hotărâre, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al com. Colonesti

PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE
REFERITOR LA : actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului
privat ale comunei Colonesti, judetul Olt

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.4170/30.07.2025 al primarului localitatii la proiectul de hotarare nr.45/2025 privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt
 - raportul de specialitate al compartimentului Impozite si taxe locale si achizitii publice si inregistrat la nr. 4179/30.07.2025
 - avizele de specialitate al Comisiei pentru activitati economico –financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura
 - Hotararea Consiliului Local Colonesti nr. 20/13.03.2025 cu privire la actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt
 - Hotarare Consiliului Local Colonesti nr. 22/25.03.2025 cu privire la alipirea a doua imobile – terenuri, în suprafata totala de 880m.p. ,categoria de folosinta curti constructii, situate în intravilanul comunei Colonesti, judetul Olt, sat Colonesti, inscise in cartea funciara 54202 si 50572, terenuri apartinand domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt,
 - Hotararea Consiliului Local Colonesti, nr. 27/16.04.2025 cu privire la trecerea din domeniul privat al UAT Colonesti în domeniul public al UAT Colonesti precum si declararea de interes public local al bunului intravilan situat în intravilanul localitatii , judetul Olt, tarla 9, parcela 532, 532/1, carte funciara 54205,
 - Contract de vanzare –cumparare pentru suprafata de 1817 m.p. teren intravilan curti constructii incheiat între Comuna Colonesti, judetul Olt si SC Stefania Gabryel Construct SRL , teren identificat cu nr. cadastral 53926 , act incheiat la Birou Notarial Individual Buicescu Rodica, conform Incheierii de autentificare nr. 931/13 mai 2025 ,
 - prevederile Legii nr. 24/27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. “c”, art. 354, art. 355 și ale art. 357, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (2) și ale art. 196, alin. (1), lit. “a”, din O.U.G.nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL COLONESTI, JUDETUL OLT

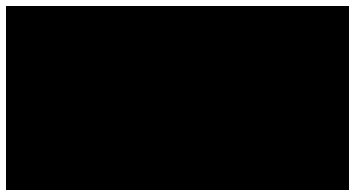
HOTĂRÂȘTE :

Art. 1.Se aproba actualizarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Colonesti, judetul Olt , dupa cum urmeaza:

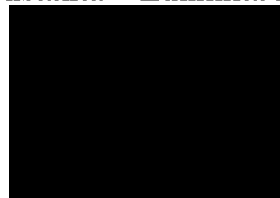
- a) se radiaza pozitia 33 din anexa la inventarul bunurilor care alcatuieste domeniul privat al comunei Colonesti , suprafata de 1817 m.p. intravilan, tarla 10, parcela 688 carte funciara 53926, intru-cat a fost vanduta,
- c) se radiaza pozitia nr. 35 si 37 din anexa la inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al localitatii Colonesti, suprafata totala de 880 m.p. intravilan -curti constructii care au fost alipite într-un singur corp de proprietate si trecuta în domeniul public si declarata de interes public , situate în tarla 9, parcela 532 si parcela 532/1 .

ART.2. Anexa reprezentand Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt , va fi numerotata si modificata corespunzator si face parte integranta din prezenta hotarare.

ART 3. Prin grija secretarului general al comunei Colonesti , prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Olt pentru verificarea legalității, primarului comunei Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Colonesti, jud Olt pentru cunoaștere și punere în aplicare.



Avizat spre legalitate
Secretar general UAT
Constanta - Luminita Burducel



Referat de specialitate

La proiectul de hotarare referitor la actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat ale comunei Colonesti, judetul Olt

Prin Hotararea Consiliului Local Colonesti nr. 20/13.03.2025 s-a hotarat actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt

Prin Hotarare Consiliului Local Colonesti nr. 22/25.03.2025 s-a dispus alipirea a doua imobile –terenuri, in suprafata totala de 880m.p. ,categoria de folosinta curti constructii, situate in intravilanul comunei Colonesti, judetul Olt, sat Colonesti, inscise in cartea funciara 54202 si 50572, terenuri apartinand domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt,

Prin Hotararea Consiliului Local Colonesti, nr. 27/16.04.2025 s-a hotarat trecerea din domeniul privat al UAT Colonesti in domeniul public al UAT Colonesti declararea de interes public local al bunului intravilan in suprafata de 880 m.p. situat in intravilanul localitatii , judetul Olt, tarla 9, parcela 532, 532/1, carte funciara 54205,

Prin Contract de vanzare –cumparare suprafata de 1817 m.p. teren intravilan curti constructii act incheiat la Birou Notarial Individual Buicescu Rodica, conform Incheierii de autentificare nr. 931/13 mai 2025 , a fost instrainata.

Propunem : actualizarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Colonesti, judetul Olt , dupa cum urmeaza:

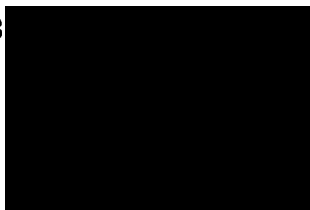
a) se radiaza pozitia 33 din anexa la inventarul bunurilor care alcatuieste domeniul privat al comunei Colonesti , suprafata de 1817 m.p. intravilan, tarla 10, parcela 688 carte funciara 53926, intru-cat a fost instrainata ,

b) se radiaza pozitia nr. 35 si 37 din anexa la inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al localitatii Colonesti, suprafata totala de 880 m.p. intravilan -curti constructii care au fost alipite intr-un singur corp de proprietate si trecuta in domeniul public si declarata de interes public , situate in tarla 9, parcela 532 si parcela 532/1 .

c) se renumereaza corespunzator bunurile cuprinse in anexa.

Compartiment taxe, impozite locale si achizitii publice

B



ROMANIA

JUDETUL OLT

PRIMARIA COMUNEI COLONESTI

NR. 1011 / 21.07.2011

COMISIA SPECIALA

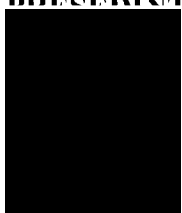
**Pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public/privat
al comunei Colonesti, judetul Olt**

**Comisia speciala aproba actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului
privat , dupa cum urmeaza :**

- a) se radiaza pozitia 33 din anexa la inventarul bunurilor care alcatuieste domeniul
privat al comunei Colonesti , suprafata de 1817 m.p. intravilan, tarla 10, parcela 688 carte
funciara 53926, intru-cat a fost instrainata ,**
- b) se radiaza pozitia nr. 35 si 37 din anexa la inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul
privat al localitatii Colonesti, suprafata totala de 880 m.p. intravilan -curti constructii care
au fost alipite intr-un singur corp de proprietate si trecuta in domeniul public si declarata
de interes public , situate in tarla 9, parcela 532 si parcela 532/1 .**

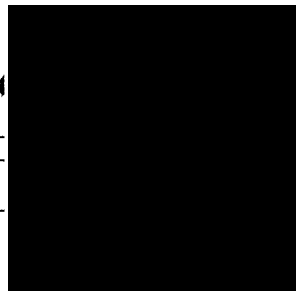
**Suprafetele de teren in cauza nu au facut obiectul cererelor formulate in temeiul legilor
fondului funciar si al Legii nr. 10/2001 si nici a vreunui dosar aflat pe rolul instantelor de
judecata .**

**PRESEDINTE COMISIE
OLAE**



MEMBRII

- 1. Burducel Luminita**
- 2. Pielaru Maria**
- 3. Burete Niculina**
- 4. Colta Razvan**



ROMANIA

JUDETUL OLT

CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru activitati economico-financiare, buget
finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si
realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism,
administrarea domeniului public si privat, agricultura**

Nr.35/04.08.2025

AVIZ

Pentru Proiectul de hotarare nr. 45/30.07.2025 cu privire la actualizare inventar al bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt

Avand in vedere proiectul de hotarare enuntat mai sus si in temeiul prevederilor art. 125, alin (1) lit. b din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu completarile si modificarile ulterioare , respectiv al prevederilor art. 15, alin (1) lit.b din regulamentul de organizare si functionare al Consiliului local Colonesti ,jud.Olt aprobat prin HCL nr. 15/29.03.2021 ,

Comisia pentru activitati economico-financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura, adopta urmatoarul aviz:

ART.1. Se avizeaza favorabil Proiectul de hotarare nr. 45/2025 , fara amendamente .

ART.2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei , in termenul recomandat secretarului general al comunei Colonesti, jud Olt .

PRESEDINTE COMISIE

V

SECRETAR

BURDUCEL Co

Membrii: ENE Ma