

JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COM COLONESTI
Nr. 241 / 23.06.2023

REFERAT DE APROBARE,
Cu privire la actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat ale comunei Colonesti, județul Olt

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357, alin. (2) și alin. (3) din aceeași ordonanță de urgență, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective. Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din aceeași ordonanță de urgență, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

S-au identificat și a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al comunei, astfel prin lucrările de cadastru sistematic s-au întocmit carti funciare pentru UAT Colonesti, in tarla 3, pentru suprafata de 902 m.p. arabil si s-a identificat un teren extravilan situate in tarla 23, parcela 480, in suprafata totala de 37547 m.p. format din balta si alte terenuri

Modificarea și completarea hotararii nr. 17/29.03.2021 se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 357 - Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 3/2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al com. Colonesti, jud Olt.

Proiectul de hotărâre, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al com. Colonesti

PRIMAR,

STAN Nicolae



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA COLONESTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
REFERITOR LA : actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat ale comunei Colonesti, judetul Olt

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr., 2541/23.06.2023 al primarului localitatii la proiectul de hotarare nr.36/2023 privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt
 - raportul de specialitate al compartimentului Impozite, taxe locale si achizitii publice inregistrat la nr. 2804/11.07.2023
 - avizele de specialitate al Comisiei pentru activitati economico –financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura
 - Hotararea Consiliului Local Colonesti nr. 17/29.03.2021 cu privire la actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt
 - Raportul de evaluare pentru imobilele inventariate in patrimonial privat al comunei Colonesti , intocmit de Evaluator Autorizat Vasile Enoiu
 - Extras de carte funciara nr. 51904, pentru suprafata de 902 m.p teren arabil intravilan si schita terenului in suprafata de de 37 547 m.p , teren arabil extravilan ,
 - Extras de carte funciara nr. 53925 pentru suprafata de 1817 mp teren intravilan, Cc, situate in tarla 10, parcela 688,
 - Hotararea Guvernului Romaniei nr. 1063/24.08.2022 pentru modificarea Anexei nr. 2 la HG nr. 791/2020 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate private care constituie coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publica de interes national “drum expres Craiova- Pitesti si legaturile la drumurile existente “tronsonul 3 aflate pe raza localitatilor Valea-Mare, Priseaca, Scornicesti, Optasi-Magura, Tatulesti, Colonesti si Barasti, judetul Olt ,
 - Hotararea Consiliului Local Colonesti nr. 60/16.09.2022 cu privire la sumelor stabilite cu titlul de despagubire pentru terenurile aflate in proprietatea private a comunei Colonesti , jud. Olt apartinand comunei si afectate de constructia lucrarii de utilitate ,
 - prevederile Legii nr. 24/27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. “c”, art. 354, art. 355 și ale art. 357, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (2) și ale art. 196, alin. (1), lit. “a”, din O.U.G.nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- CONSILIUL LOCAL COLONESTI, JUDETUL OLT**

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.Se aproba actualizarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Colonesti, judetul Olt , care consta in modificarea , completarea si renumerotarea pozitiilor dupa cum urmeaza ;

- a) după poziția nr. 36 în anexa se introduce o nouă poziție 37 -Teren intravilan , arabil , Suprafața totală 902 m.p. situată în tarla 3, parcela 235/1, în sat Colonești cu o valoare obținută în urma evaluării, fără TVA de 5 051,20 lei ,
- b) după poziția nr. 37 se introduce poziția nr. 38 care reprezintă teren arabil extravilan – fără CF în suprafața totală de 37 547, situate în tarla 3 23, parcela HB 480, cu o valoare obținută în urma evaluării , fără TVA de 37547 lei ,
- c) poziția nr. 33 ce reprezintă teren intravilan sat Colonești, situată în tarla 10, parcela 688 se modifică la suprafața din 2000m.p. în 1817 m.p. în urma întocmirii cartii funciare nr. 53925 cu vecinătățile : N=nr. CAD 217, V= nr. CAD 50907, S= Neculcea Frusina , E=Str. Valcelelor
- d) poziția 36 ce reprezintă teren intravilan , categoria de folosință arabil , cu carte funciara 51916, se modifică la suprafața din 506m.p. înscriindu-se corect 77 m.p. , în urma exproprierii a suprafeței de 429m.p. pentru lucrarea de utilitate publică Drum –Expres Craiova –Pitești,

ART.2. Anexa reprezentând Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Colonești, județul Olt ,, cu modificările și completările și noua numerotare face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija secretarului general al comunei Colonești , prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Olt pentru verificarea legalității, primarului comunei Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Colonești, jud Olt pentru cunoaștere și punere în aplicare.

INITIATOR PRIMAR



**Avizat spre legalitate
Secretar general UAT
Luminița Burducel**



JUDETUL OLT
PRIMĂRIA COM COLONESTI

Nr. 804 / 11.07.2021

Referat de specialitate
Cu privire la actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat ale comunei Colonesti, judetul Olt

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357, alin. (2) și alin. (3) din aceeași ordonanță de urgență, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale

în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din aceeași ordonanță de urgență, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

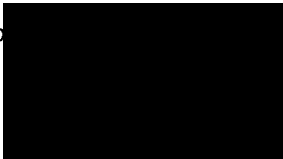
S-au identificat și a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al comunei, astfel prin lucrarile de cadastru sistematic s-au întocmit carti funciare pentru UAT Colonesti, in tarla 3, pentru suprafata de 902 m.p. arabil si s-a identificat un teren extravilan situate in tarla 23, parcela 480, in suprafata totala de 37547 m.p. format din balta si alte terenuri

Modificarea și completarea hotararii nr. 17/29.03.2021 se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 357 - Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 17/2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al com Colonesti, jud Olt, după cum urmează:

- a) după poziția nr. 36 in anexa se introduce o noua pozitie 37 -Teren intravilan, arabil, Suprafata totala 902 m.p. situata in tarla 3, parcela 235/1, in sat Colonesti cu o valoare obtinuta in urma evaluarii, fara TVA de 5 051,20 lei,
- b) după pozitia nr. 37 se introduce pozitia nr. 38 care reprezinta teren arabil extravilan – fara CF in suprafata totala de 37 547, situate in tarla 3 23, parcela HB 480, cu o valoare obtinuta in urma evaluarii, fara TVA de 37547 lei,
- c) pozitia nr. 33 ce reprezinta teren intravilan sat Colonesti, situata in tarla 10, parcela 688 se modifica la suprafata din 2000m.p. in 1817 m.p. in urma intocmirii cartii funciare nr. 53925 cu vecinatatile : N=nr. CAD 217, V= nr. CAD 50907, S= Neculcea Frusina, E=Str. Valcelor
- d) pozitie 36 ce reprezinta teren intravilan, categoria de folosinta arabil, cu carte funciara 51916, se modifica la suprafata din 506m.p. inscriindu-se corect 77 m.p., in urma exproprierii a suprafetei de 429m.p. pentru lucrarea de utilitate publica Drum –Expres Craiova –Pitesti,

Compartiment taxe,impozite locale si achizitii publice

Inspecto  LAUDIA