

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA COLONESTI
NR. 4848/27.09.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind aprobarea obiectivului de investiții “Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT COLONESTI , sat Maruntei, judetul Olt”

Primarul comunei Colonesti, judetul Olt in conformitate cu prevederile :

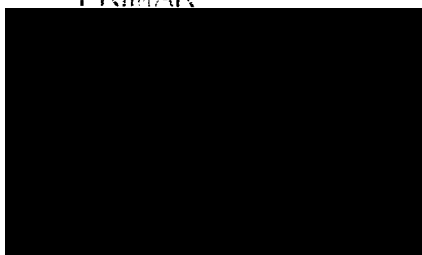
- Legea nr. 139/2010 pentru modificarea Legii nr. 220/2008 privind stimularea producerii de energie din surse regenerabile;
- art. 3 alin. (3) din Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 50/23.06.2021 pentru aprobarea regulilor de comercializare a energiei electrice produse în centrale electrice din surse regenerabile cu putere electrică instalată de cel mult 100 kW aparținând prosumatorilor;

- art. 20 și 21 - Capitolul II din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.122/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative; propune spre aprobare proiectul de hotarare **privind aprobarea obiectivului de investiții “Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT COLONESTI , sat Maruntei, judetul Olt”**

Se intentioneaza sa se obtina finantare nerambursabila pentru obiectivului de investiții ” **“Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT COLONESTI , sat Maruntei, judetul Olt”** în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) - Axa Prioritară 11 - Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul întreprinderilor, Obiectivul specific 11.2 - Măsuri de producere a energiei din surse regenerabile destinate autorităților administrației publice locale pe axa POIM reglementat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României numărul 112/2022 și prin ghidul de finanțare ”Ghid producție energie din surse regenerabile, consum propriu”.

Conform Ghidului specific este necesar sa se emita o hotarare de consiliul local de aprobare a depunerii proiectului , iar prin hotarare sa se aprobe si valoarea maxima eligibila iar solicitantul sa se angajeze ca finanteaza toate cheltuielile neeligibile care asigura implementarea proiectului , astfel cum acestea vor rezulta din documentatiile tehnico-economice solicitate in etapele urmatoare.

PRIMAR



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA COLONESTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 59/2022

privind aprobarea obiectivului de investiții "Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT COLONESTI , sat Maruntei, judetul Olt"

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.4848/27.09.2022 al primarului comunei Colonesti, judetul Olt la proiectul de hotarare privind "Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT COLONESTI , sat Maruntei, judetul Olt"
- Raportul de specialitate nr.4851/27.09.2022 al compartimentului contabilitate prin care se va valorifica potențialul solar al comunei , cu consecințe benefice asupra mediului, prin înlocuirea energiei electrice produse în instalații energetice clasice, cu energie electrică produsă din surse regenerabile,
- Avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local ,
- având în vedere intenția Consiliului Local Colonesti în calitate de autoritate publică locală , de a fi un partener pro activ al comunității, și de a susține acțiunile de interes comun cu impact pozitiv asupra locuitorilor comunei Colonesti prin accesarea de finanțare nerambursabilă pentru dezvoltarea unui parc fotovoltaic,
- art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. ~~120~~ alin. ~~(1)~~ lit. b) și d), alin. ~~(6)~~ lit. ~~(b)~~, ~~(c)~~ și ~~(d)~~ din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 139/2010 pentru modificarea Legii nr. 220/2008 privind stimularea producerii de energie din surse regenerabile;
- art. 3 alin. (3) din Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 50/23.06.2021 pentru aprobarea regulilor de comercializare a energiei electrice produse în centrale electrice din surse regenerabile cu putere electrică instalată de cel mult 100 kW aparținând prosumatorilor;
- art. 20 și 21 - Capitolul II din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.122/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Local Colonești aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Colonești nr. 15/29.03.2021
- extras de carte funciara nr. 50980 pentru suprafața de 10909 m.p cu proprietar Comuna Colonești

în temeiul prevederilor art. 129 alin (2), lit .b, alin (4) ,lit.d si lit f si g , art 155, alin.(1), lit. d si h , art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT
PROPUNE:

Art. 1. - Se aprobă depunerea obiectivului de investiții ” **”Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT COLONESTI , sat Maruntei, judetul Olt”** în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) - Axa Prioritară 11 - Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul întreprinderilor, Obiectivul specific 11.2 - Măsuri de producere a energiei din surse regenerabile destinate autorităților administrației publice locale pe axa POIM reglementat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României numărul 112/2022 și prin ghidul de finanțare ”Ghid producție energie din surse regenerabile, consum propriu”.

Art. 2. - Se aprobă includerea obiectivului de investiții **”Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT COLONESTI , sat Maruntei, judetul Olt”** în lista de investiții a UAT Colonești

Art. 3. - Se aprobă valoarea maximă a proiectului în cuantum de 5 milioane de euro, urmând ca valoarea exactă să fie actualizată, în urma realizării studiului de fezabilitate, printr-o hotărâre ulterioară.

Art. 4. - Se aprobă cofinanțarea UAT Colonești aferentă valorii eligibile a proiectului de investiții în cuantum de 2 %.

Art. 5. - Se aprobă asigurarea sustenabilității proiectului, respectiv asigurarea desfășurării activității operaționale, curente și menținerii parametrilor energetici specifici pentru o perioadă de minimum 5 ani după expirarea duratei de implementare a proiectului.

Art. 6. - Se aprobă delegarea gestiunii serviciului de utilitate publică de producere a energiei electrice aferentă parcului, printr-o hotărâre ulterioară, conform prevederilor legale în vigoare.

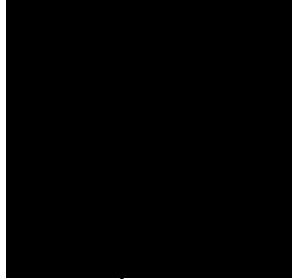
Art. 7. - Se aprobă demararea procedurilor privind elaborarea Studiului de oportunitate privind fundamentarea deciziei de delegare a gestiunii serviciului de utilitate publică de producere a energiei electrice în termen de 30 de zile de la semnarea contractului de finanțare.

Art. 8. - Se aproba durata delegării de gestiune pentru o perioadă de 5 ani.

Art. 9. - Se aprobă finanțarea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului așa cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

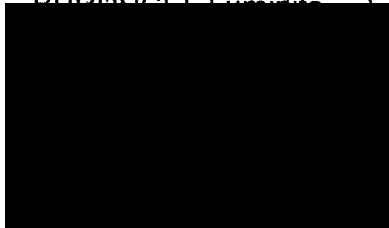
Art. 10. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul localitatii prin compartimentele de specialitate.

Art.11. Secretarul general al comunei Colonesti, va inainta in termen un exemplar la Institutia Prefectului judetului Olt in vederea exercitarii controlului de legalitate, Primarului comunei Colonesti, judetului Olt, si o va aduce la cunostinta cetatenilor prin afisare .



E
W

Avizat spre legalitate
Secretar general comuna
PUBLICEL Luni





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50980 Colonesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maruntei, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50980	10.909	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45189 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. act de dezlipire aut. nr. 1379, din 12/04/2019 emis de BNP Buicescu Rodica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50980 a imobilului cu numarul cadastral 50980/Colonesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50732 inscris in cartea funciara 50732;	A1
Act Notarial nr. act de dezlipire aut nr. 3637, din 31/08/2018 emis de BNP Buicescu Rodica;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50732 a imobilului cu numarul cadastral 50732/Colonesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50314 inscris in cartea funciara 50314;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50732/Colonesti, inscrisa prin incheierea nr. 72856 din 31/08/2018;</i>		
Act Administrativ nr. HCL 16, din 14/05/2013 emis de CONSILIUL LOCAL COLONESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA COLONESTI		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50732/Colonesti, inscrisa prin incheierea nr. 72856 din 31/08/2018; pozitie transcrisa din CF 50314/Colonesti, inscrisa prin incheierea nr. 38352 din 05/08/2013;</i>		
Act Administrativ nr. 16, din 14/05/2013 emis de CONSILIUL LOCAL COLONESTI;		
B4	se noteaza rectificarea limitelor si a coordonatelor imobilului,	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50732/Colonesti, inscrisa prin incheierea nr. 72856 din 31/08/2018; pozitie transcrisa din CF 50314/Colonesti, inscrisa prin incheierea nr. 46068 din 20/09/2013;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50980 Colonesti



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maruntei, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50980	10.909	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45189 / 12/04/2019	
Act Notarial nr. act de dezlipire aut. nr. 1379, din 12/04/2019 emis de BNP Buicescu Rodica;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50980 a imobilului cu numarul cadastral 50980/Colonesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50732 in scris in cartea funciara 50732; A1
Act Notarial nr. act de dezlipire aut nr. 3637, din 31/08/2018 emis de BNP Buicescu Rodica;	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50732 a imobilului cu numarul cadastral 50732/Colonesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50314 in scris in cartea funciara 50314; A1 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50732/Colonesti, in scrisa prin incheierea nr. 72856 din 31/08/2018;</i>
Act Administrativ nr. HCL 16, din 14/05/2013 emis de CONSILIUL LOCAL COLONESTI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 A1 1) COMUNA COLONESTI <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50732/Colonesti, in scrisa prin incheierea nr. 72856 din 31/08/2018; pozitie transcrisa din CF 50314/Colonesti, in scrisa prin incheierea nr. 38352 din 05/08/2013;</i>
Act Administrativ nr. 16, din 14/05/2013 emis de CONSILIUL LOCAL COLONESTI;	
B4	se noteaza rectificarea limitelor si a coordonatelor imobilului, A1 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50732/Colonesti, in scrisa prin incheierea nr. 72856 din 31/08/2018; pozitie transcrisa din CF 50314/Colonesti, in scrisa prin incheierea nr. 46068 din 20/09/2013;</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	69.758
8	1	176.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/09/2022, 11:28

REFERAT DE SPECIALITATE

Subsemnata Pielaru Maria , inspector in cadrul Compartimentului Contabilitate consider că proiectul privind **dezvoltarea unui parc fotovoltaic** este unul deosebit de important pentru comuna Colonesti , beneficiile aduse de proiect nu sunt doar de natură financiară ci și de natură economică, și ecologică îmbunătățind la modul general calitatea vieții pentru întreaga populație din comuna.

Totodată, având în vedere Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) - Axa Prioritară 11 - Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul întreprinderilor, Obiectivul specific 11.2 - Măsuri de producere a energiei din surse regenerabile destinate autorităților administrației publice locale pe axa POIM reglementat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.112/2022 și ghidul de finanțare "Ghid producție energie din surse regenerabile, consum propriu", considerăm oportună aprobarea proiectului de hotărâre și depunerea cererii de finanțare pe programul POIM pentru atragerea proiectului.

Apreciez ca fiind oportună susținerea de către administrația locala a proiectelor cu consecințe benefice asupra mediului, prin înlocuirea energiei electrice produse in instalații energetice clasice, cu energie electrică produsă din surse regenerabile, proiecte de importanță strategică, între care se numără și **obiectivul de investiții " Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT Colonesti, sat Maruntei, judetul Olt "**

Prin proiect se urmărește acoperirea parțială sau chiar totală a consumului de energie electrică al consiliului local Colonesti si al unitatilor subordonate,totodată, având în vedere creșterea constantă a prețului energiei electrice, neexistând premise de scădere a prețului, considerăm că un astfel de proiect va asigura independența energetică și va permite Consiliului local și instituțiilor subordonate, să realizeze economii consistente.

Scopul principal al investiției este de a produce energie electrică prin forțe proprii, într-un mod ecologic și sustenabil, pentru a beneficia de

avantajele stipulate în Legea 139/2010 pentru modificarea Legii nr. 220/2008 privind stimularea producerii de energie din resurse regenerabile.

În condițiile actuale construirea de Centrale Electrice Fotovoltaice (CEF) poate să fie realizată prin accesarea de fonduri nerambursabile. Din punct de vedere financiar, se preconizează ca investiția să aducă economii la fondul de stat prin compensarea financiară a prețului energiei produse în CEF cu prețul energiei necesară consumului propriu, în conformitate art. 3 alin. (3) din Ordinul președintelui ANRE nr. 50/23.06.2021, în care se menționează:

„(3) De la data intrării în vigoare a contractului de vânzare-cumpărare a energiei electrice prevăzut la alin. (1), furnizorii de energie electrică au obligația să achiziționeze energia electrică produsă în centralele electrice din surse regenerabile de energie prevăzute la art. 1 alin. (1) și livrată în rețeaua electrică, la un preț egal cu prețul mediu ponderat înregistrat în piața pentru ziua următoare în anul anterior, publicat de către Societatea „Operatorul Pieței de Energie Electrică și de Gaze Naturale OPCOM” - S.A. pe site-ul propriu în prima zi lucrătoare din luna ianuarie a fiecărui an calendaristic”.

Cum în anul 2021, cât și în prima jumătate a anului 2022, prețul de vânzare al energiei electrice a crescut semnificativ, apreciez că economiile la bugetul local se vor vedea într-un timp relativ scurt.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun adoptarea unei Hotărâri de consiliu Local Colonesti pentru depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă pentru **obiectivul de investiții “ Inifiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT Colonesti, sat Maruntei, judetul Olt “**

Totodată, înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului de utilitate publică în scopul producerii și furnizării energiei electrice în sistem centralizat la nivelul unităților administrativ-teritoriale, precum și înființarea, dezvoltarea, modernizarea, administrarea și exploatarea sistemelor de energie electrică vor intra în competența exclusivă a autorităților administrației publice locale.

Autoritățile administrației publice locale trebuie să asigure gestiunea serviciului de utilitate publică în scopul producerii și furnizării energiei electrice în sistem centralizat pe criterii de competitivitate și eficiență economică și managerială, având ca obiectiv atingerea și respectarea indicatorilor de performanță a serviciului, stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii, respectiv prin hotărârea de dare în administrare, în cazul gestiunii directe

Alegerea formei de gestiune a serviciului de utilitate publică în scopul producerii și furnizării energiei electrice se face prin hotărâre a consiliului local. În cazul gestiunii directe, autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile cu privire la înființarea, organizarea, finanțarea, coordonarea, administrarea, gestionarea, exploatarea și asigurarea funcționării serviciului. În cazul gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale transferă, în baza unui contract prin care se delegă gestiunea, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii, unuia sau mai multor operatori cu statut de societăți comerciale cu capital public, privat sau mixt, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la prestarea serviciului, precum și exploatarea și administrarea sistemului de energie electrică, în condițiile legii. Operatorii prestează serviciul de producere și furnizare a energiei electrice în baza contractului de delegare a gestiunii aprobat de autoritățile administrației publice locale și în baza licenței eliberate de autoritatea competentă.

Având în vedere art. 21 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 112/2022 care statuează *"Investițiile finanțate prin măsurile de producere a energiei din surse regenerabile în scopul comercializării sunt proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și se va asigura delegarea gestiunii serviciilor către operatorii de servicii publice locale, după încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor."* Pentru motivele de mai sus, consider ca necesară delegarea gestiunii serviciului de utilitate publică de producere a energiei electrice aferentă parcului, conform prevederilor legale în vigoare, elaborarea Studiului de oportunitate privind fundamentarea deciziei de delegare a gestiunii serviciului de utilitate publică de producere a energiei electrice în termen de 30 de zile de la semnarea contractului de finanțare și durata delegării de gestiune pentru o perioadă de 5 ani, conform în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) - Axa Prioritară 11 - Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul întreprinderilor, Obiectivul specific 11.2 - Măsuri de producere a energiei din surse regenerabile destinate autorităților administrației publice locale pe axa POIM reglementat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României 112 din 2022 și prin ghidul de finanțare "Ghid producție energie din surse regenerabile, consum propriu". Această inițiativă se bazează din punct de vedere juridic, în principal, pe prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului României nr. 57/2019, actualizată, privind Codul administrativ,

- Capitolului II din cadrul Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative și Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) - Axa Prioritară 11 Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul întreprinderilor, Obiectivul specific 11.2 Măsuri de producere a energiei din surse regenerabile destinate autorităților administrației publice locale pe axa POIM reglementat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 112/2022.

În consecință, față de cele menționate mai sus, propun spre aprobare Consiliului Local Colonesti proiectul de hotărâre privind **aprobarea obiectivului de investiții “ Infiintare Parc fotovoltaic in vederea producerii de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivel de UAT Colonesti, sat Maruntei, judetul Olt “**

Inspector – Pielaru Maria

Contabilitate

