

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA COLONESTI

PROIECT DE HOTARARE

privind darea in folosinta gratuita a terenului apartinand domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt, in suprafata de 2000 mp. situat in sat Colonesti, catre domnul Rizea Paul- Dumitru detinatorul cladirei situate pe acest teren

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 4109/15.10.2021 intocmit de Compartiment agricol
 - cererea nr.4043/12.10.2021 a domnului Rizea Paul-Dumitru prin care asolicita darea in folosinta a suprafetei de 2000 m.p. teren intravilan pe care se afla o constructie- magazine proprietatea sa ;
 - art.349, 350 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - contractual de vanzare nr. 1122/17.09.2021 prin care a achizitionat cladirea – magazine
 - Hotararea Consiliului Local Colonesti nr. 17/29.03.2021 privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Colonesti, jud. Olt unde apare identificat in anexa la nr. 33 suprafata de 2000m.p. teren intravilan identificat in Tarla 10, parcela 688,
 - Avizul Comisiei pentru activitati economico- financiare, buget, finante , amenajarea teritoriului si urbanism , organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism , administrarea domeniului public si privat, agricultura ,nr. /
 - prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- In temeiul prevederilor art.196,alin 1,lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu completarile si modificarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT HOTARASTE :

Art. 1 – Se aproba darea in folosinta gratuita a terenului in suprafata de 2000 mp. situat in comuna Colonesti, judetul Olt, sat Colonesti , Tarla 10, parcela 688, cu nr. Cadastral 11, in scris in cartea funciara a comunei Colonesti la nr. 68 , domnului RIZEA Paul- Dumitru administrator al societatii Stefania Gabryel Construct SRL , cu sediul social in com Colonesti, sat Guiesti, strada Cornetului nr. 35, jud . Olt

Art.2 – Terenul mentionat la art.1 apartine domeniului privat al comunei Colonesti, jud Olt conform HCL. nr.17/2021 , poz 33 dia anexa, privind aprobarea inventarului domeniului privat.

Art. 3 - Destinatia terenul mentionat la art. 1 se afla sub cladirea ac acarui proprietar este.

Art.4 – In termen de 30 de zile de la comunicarea Hotararii de Consiliu, se va proceda la predarea – primirea bunului mentionat la art.1.

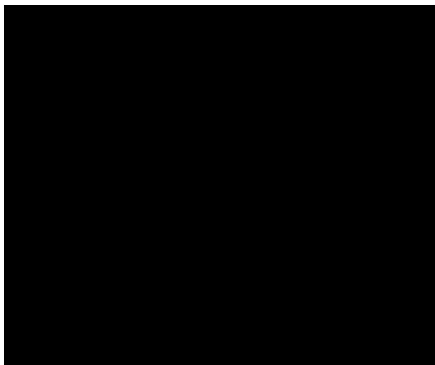
Art.5 – Proprietarul terenului, respectiv UAT Colonesti, jud Olt are urmatoarele obligatii:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.6 - Titularul dreptului de folosință gratuită, are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, proprietarului terenului, comunei Colonesti , rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul proprietarului terenului, prin compartimentele de specialitate ale Primăriei Colonesti pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- f) să suporte cheltuielile de întreținere a terenului – curți construcții potrivit destinației sale.

Art.7- Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afisare , o va comunica în termen la Institutia Prefectului Judetului Olt.



AVIZAT

SECRETAR GENERAL

