

RAPORT DE APROBARE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economice la obiectivul de investitie
“CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV CU TRIBUNA DE 1000 LOCURI IN
COM. COLONESTI, SAT MARUNTEI, JUDETUL OLT, T 1, P 1/1 ”

AVAND IN VEDERE :

- raportul de avizare nr. 3644/21.09.2021 la proiectul de hotarare nr. 45/21.09.2021 initiat de primarul localitatii privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitie :” Construire si Dotare Complex Sportiv cu 1000 locuri, in com. Colonesti, sat maruntei, jud. Olt, T 1, P1/1”
- Studiul de fezabilitate intocmit de SC SYSTEM ALFA PROIECT SRL Pitesti
- adresa nr. 29812/12.07.2021 a Companiei Nationale de Investitii –CNI prin care se aduce la cunostina UAT Colonesti ca obiectivul de investitie a fost inclus pe Lista de sinteza a subprogramului „ Complexuri Sportive „ aprobat de MDLPAT prin ordinul 931/05.07.2021 ,
- Prevederile **art. 9 - 12 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonantei de urgentă a Guvernului nr. 28/2013** pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul nr. 1851/2013 al Ministrului Dezvoltării Regionale si Administratiei Publice, republicate, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile **art. 1 alin.(1), art. 5 alin.(1), alin. (2)- (4), art. 7 alin. (2) lit. b) si art. 9 alin. (1)-(2) si alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016** privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, modificată si completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017;

Supun consiliului local spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici la obiectivul de investitie „ Proiectare, construire si dotare locuinte sociale in comuna Colonesti, jud Olt „

PRIMAR
STAN NICOLAE



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA COLONESTI
45/21.09.2021

PROIECT DE HOTARARE

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economice la obiectivul de investitie
"CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV CU TRIBUNA DE 1000 LOCURI IN
COM. COLONESTI, SAT MARUNTEI, JUDETUL OLT, T 1, P 1/1 "**

AVAND IN VEDERE :

- raportul de avizare nr. 3644/21.09.2021 la proiectul de hotarare nr. 45/21.09.2021 initiat de primarul localitatii privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitie : " Construire si Dotare Complex Sportiv cu 1000 locuri, in com. Colonesti, sat maruntei, jud. Olt, T 1, P1/1"
- Studiul de fezabilitate intocmit de SC SYSTEM ALFA PROIECT SRL Pitesti
- adresa nr. 29812/12.07.2021 a Companiei Nationale de Investitii -CNI prin care se aduce la cunostinta UAT Colonesti ca obiectivul de investitie a fost inclus pe Lista de sinteza a subprogramului „ Complexuri Sportive „ aprobat de MDLPAT prin ordinul 931/05.07.2021 ,
- Prevederile **art. 9 - 12 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonantei de urgentă a Guvernului nr. 28/2013** pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul nr. 1851/2013 al Ministrului Dezvoltării Regionale si Administratiei Publice, republicate, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile **art. 1 alin.(1), art. 5 alin.(1), alin. (2)- (4), art. 7 alin. (2) lit. b) si art. 9 alin. (1)-(2) si alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016** privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, modificată si completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017;
- Raportul de specialitate al compartimentului de contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului ,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activitati economico- financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura,
- Prevederile **art. 44 alin. (1) si art.45 din Legea finantelor publice locale nr. 273/2006**, cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1), si alin (2), lit b, alin (4), lit d ,alin (7) ,lit .b, si lit. q si art 196, alin (1), lit b ,din Legea nr. 57/2019,privind Codul Administrativ ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT

HOTARASTE :

Art. 1 Se aproba indicatorii tehnico economici la obiectivul de investitii: **“CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV CU TRIBUNA DE 1000 LOCURI IN COM. COLONESTI, SAT MARUNTEI, JUDETUL OLT, T 1, P 1/1”** dupa cum urmeaza:

I. Indicatori economici ai investitiei (inclusiv TVA)
Valoarea totala (INV), inclusiv TVA = 5 366 559,39 lei
din care:

- constructii – montaj (C+M) = 4 009 537,51 lei

II Valoarea finantata prin Subprogram (CNI) = 4 763 522,62 lei

Din care C+M = 3 829 847,51 lei

Art. 2 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Colonesti, judetul Olt.

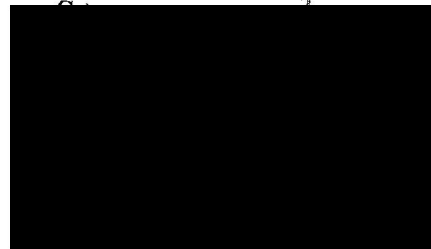
Art. 3 Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi comunicata Institutiei Prefectului- Judetul Olt .

PRIMAR

STAN NICOLAE



Avizat spre legalitate



INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE:

“CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV CU TRIBUNA DE 1000 LOCURI IN COMUNA COLONESTI, SAT MARUNTEI, JUDETUL OLT, T1, P1/1”

EXISTENT		PROPUNERE	
S.TEREN	= 12452mp	S.TEREN	= 12452mp
S.teren ind vidualizat catre CNI)	= 12452mp (predat catre CNI)	S.teren individualizat (predat catre CNI)	= 12452mp
S.CONSTRUIT	= 0mp	S.CONSTRUITA TOTALA	= 12452mp
POT EXISTENT	= 0%	S.CONSTRUITA VESTIAR	= 270,00mp
CUT EXISTENT	= 0	S.DESFASURATA VESTIAR	=270,00mp
		SUPRAFATA TEREN JOC	= 6200mp
		SUPRAFATA ALEI, PARCARI	= 3002mp
		SUPRAFATA TRIBUNE	= 635mp
		H.MAX VESTIAR	= +3,50m (atic)
		R.M.H. PROPUS	= P

VESTIARE

CATEGORIA DE IMPORTANTA – “D”
CLASA “III” DE IMPORTANTA
GRADUL “IV” DE REZISTENTA LA FOC

TRIBUNE

CATEGORIA DE IMPORTANTA – “C”
CLASA “III” DE IMPORTANTA
GRADUL “IV” DE REZISTENTA LA FOC

		Inclusiv TVA/EURO
Valoarea totala a investitiei	5.366.559,39 lei	1.088.419,14 euro
din care C+M	4.009.537,51 lei	813.194,64 euro
Valoare finantata prin Subprogram (“CNI”)	4.763.522,62 lei	966.114,19 euro
din care C+M	3.829.847,51 lei	776.750,80 euro
Valoare finantata prin UAT Colonesti	603.036,77 lei	122.304,95 euro
Din care C+M	179.690,00 lei	36.443,84 euro
(la cursul mediu BNR din 26.08.2021, 1 euro = 4.9306 lei)		

	Cost unitar (exclusiv TVA)
	Realizarea investitiei Euro/mp Acd
Investitia de baza – cost unitar, (cap.4/aria desfasurata)	58,97 euro
Constructii si instalatii (C+I) (cap.4/aria desfasurata)	50,64 euro

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii:

CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV CU TRIBUNA DE 1000 LOCURI IN COMUNA COLONESTI, SAT MARUNTEI, JUDETELUL OLT, T1, P1/1

in lei/euro la cursul BNR (29.08.2021) 1 EURO = 4.9306 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)				Valoarea inclusiv TVA				Valoarea finantata de com. Colonesti - valori neeligibile				Valoarea totala investitie (CUI + com. Colonesti)			
		lei		euro		lei		euro		lei		euro		lei		euro	
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																	
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajare teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																	
2.1.	Rețele utilitati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																	
3.1 Studii																	
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladiri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Terra de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie																	
3.6.1.	Managementul de proiect pentru obiectiv de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanta																	
3.7.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	50.540,39	10.250,35	9.602,67	60.143,06	12.197,92	33.693,59	6.401,78	40.095,37	8.131,95	84.233,98	17.083,92	16.004,46	100.238,44	20.329,87	8.131,95	8.131,95
3.7.2.	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.693,59	6.401,78	40.095,37	8.131,95	33.693,59	6.401,78	6.401,78	33.693,59	8.131,95	8.131,95	8.131,95
3.7.3.	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.846,80	3.416,78	20.047,69	4.065,97	16.846,80	3.416,78	3.416,78	16.846,80	4.065,97	4.065,97	4.065,97
3.7.4.	Diferentiale de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.846,80	3.416,78	20.047,69	4.065,97	16.846,80	3.416,78	3.416,78	16.846,80	4.065,97	4.065,97	4.065,97
TOTAL CAPITOL 3		50.540,39	10.250,35	9.602,67	60.143,06	12.197,92	33.693,59	71.873,56	67.144,78	420.638,37	85.291,52	403.939,98	81.929,90	76.747,46	489.581,44	97.499,44	12.197,92

ROMANIA

JUDETUL OLT

CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare, buget
finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si
realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism,
administrarea domeniului public si privat, agricultura

Nr. 25/27.09.2021

AVIZ

Pentru Proiectul de hotarare nr. 45/21.09.2021 privind aprobare indicatori tehnico-economici la obiectivul de investitie: " Construire si dotare Complex Sportiv cu tribuna de 1000 locuri in comuna Colonesti, sat maruntei, Jud olt, tarla 1, Parcela 1/1 "

Avand in vedere proiectul de hotarare enuntat mai sus si in temeiul prevederilor art. 125, alin (1) lit. b din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu completari si modificarile ulterioare , respectiv al prevederilor art. 15, alin (1) lit.b din regulamentul de organizare si functionare al Consiliului local Colonesti ,jud.Olt aprobat prin HCL nr. 15/29.03.2021 ,

Comisia pentru activitati economico-financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura, adopta urmatorul aviz:

ART.1. Se avizeaza favorabil Proiectul de hotarare nr. 45/21.07.2021 , fara amendamente .

ART.2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei , in termenul recomandat secretarului general al comunei Colonesti, jud Olt .

PRESEDINTE COMISIE

VISOIU Dumitru

SECRETAR COMISIE

CONSTANTIN Nicolae- Laurentiu

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA COMUNEI COLONESTI
NR. 3697/21.09.2021

Referat de specialitate

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economice la obiectivul de investitie
"CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV CU TRIBUNA DE 1000 LOCURI IN
COMUNA COLONESTI, SAT MARUNTEI, JUD. OLT, T 1, P 1/1 "

AVAND IN VEDERE :

-proiectul de hotarare initiat de primarul localitatii Colonesti cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici la investitia „ Construire si dotare complex sportiv cu tribuna de 1000 locuri, in comuna Colonesti , sat maruntei, jud. Olt, t 1, p 1/1”

- Studiul de fezabilitate intocmit de SC SYSTEM ALFA PROIECT SRL Pitesti

- adresa nr. 36379/19.08.2021 a Companiei Nationale de Investitii –CNI prin care se aduce la cunostinta UAT Colonesti ca obiectivul de investitie a fost inclus pe Lista de sinteza a subprogramului „ Unitati sanitare „ aprobat de MDLPAT prin ordinul 1147/11.08.2021 ,

- Prevederile art. 9 - 12 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonantei de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul nr. 1851/2013 al Ministrului Dezvoltării Regionale si Administratiei Publice, republicate, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile art. 1 alin.(1), art. 5 alin.(1), alin. (2)- (4), art. 7 alin. (2) lit. b) si art. 9 alin. (1)-(2) si alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, modificată si completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017;

Propunem supunerea consiliului local spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici la obiectivul de investitie „Construire si dotare complex sportiv cu tribuna de 1000 locuri, in comuna Colonesti , sat maruntei, jud. Olt, T 1, P1/1” ,

Compartiment de contabilitate
In  Maria