

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA COLONESTI
NR. 4139/17.11.2017

PROIECT DE HOTARARE:

REFERITOR LA : aprobare concesionare Lac GRUIU HB 835 ,
aprobare Studiu de oportunitate, Caiet de sarcini
si Raport de evaluare la concesionarea acestuia

AVAND IN VEDERE :

- Expunerea de motive nr. 4138/17.11.2017 la Proiectul de hotarare nr. 4139 din data de 17.11.2017, initiat de primarul localitatii
 - cererea domnului Ticames Florin , domiciliat in comuna Colonesti, judetul Olt, str. Primaverii ,nr. 59 , inregistrata la nr. 3743/12.10.2017 prin care solicita concesionarea lacului gruiu HB 835 (denumit popular “ Tecani “)
 - prevederile OUG nr 54/2006 , privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, modificata si completata prin legea nr 22/2007 si a normelor metodologice de aplicare a OUG nr 54/2006
 - prevederile art 136, alin 4, din Constitutia Romaniei
 - HCL Colonesti, jud Olt, nr 53/2016 de aprobare a Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Colonesti, jud Olt
 - prevederile Legii nr 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia
 - prevederile Legii nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica
 - anuntul nr. 3915/27.10.2017, cu privire la intentia elaborarii proiectului de hotarare privind concesionarea Lacului Gruiu HB 835 afisat la avizierul Primariei Colonesti, jud Olt si pe situl institutiei , si procesul verbal de afisare a acestui anunt , inregistrat la nr. 3916/17.11.2017,
 - prevederile art 36, alin (2) , lit “c” si alin (5) , lit “b” si art 123 din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala , republicata cu completarile si odificarile ulterioare
 - avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, buget, finante amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat, agricultura,
 - referatul nr. 4135/17.11.2017 al compartimentului de specialitate semnat de administratorul public
- In temeiul art 36, alin (2) lit”b” si lit.”c” din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare ,

PRIMARUL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT,
PROPUNE :

ART.1 .Se aproba concesionarea prin licitatie publica deschisa a imobilului –“Teren Lac HB 835, Tarla 48,, Parcela 835,in suprafata totala de 15 457 m.p. compusa din luciu de apa si teren neproductiv (suprafata reiesita din masuratori de HB 2608 m.p si ATN 12447 m.p.) , situat in extravilanul localitatii Colonesti, sat Colonesti , jud Olt si inscris in inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniului public al localitatii la nr crt. 44 , cu urmatoarele vecinatati :

Est = pasune 833
Vest = pasune 833
Nord = pasune 833
Sud = pasune 833.

ART.2. Se aproba **Sudiul de Oportunitate si Caietul de sarcini** privind concesionarea prin licitatie publica deschisa a imobilului – “Teren Lac HB 835, Tarla 48,, Parcela 835,in suprafata totala de 15 457 m.p. categoria de folosinta a terenului reiesita din masuratori : HB 2608mp. si ATN 12 477 mp. , situat in extravilanul localitatii Colonesti, sat Colonesti , jud Olt .

ART.3.(1) Se aproba Raportul de Evaluare intocmit de domnul Vasile ENOIU –Evaluator Autorizat, membru ANEVAR cu privire la concesionarea prin licitatie publica deschisa a imobilului –“ Teren Lac HB 835, Tarla 48,, Parcela 835,in suprafata totala de 15 457 m.p. categoria de folosinta a terenului reiesit din masuratori: HB 2608mp. si ATN 12 477 mp. , situat in extravilanul localitatii Colonesti, sat Colonesti , jud Olt

(2) Se aproba valoarea redeventei anuale de 295 Euro /an de la care va incepe licitatia , conform raportului de evaluare, pentru imobilul : “Teren Lac HB 835, Tarla 48,, Parcela 835,in suprafata totala de 15 457 m.p. categoria de folosinta a terenului reiesita din masuratori : HB 2608mp. si ATN 12 477 mp. , situat in extravilanul localitatii Colonesti, sat Colonesti , jud Olt .

ART.4. Se aproba perioada de concesionare de 49 ani , cu posibilitatea de prelungire conform prevederilor legale.

ART.5. Imobilul descris la art 1 din prezenta hotarare nu este grevat de sarcini .

ART.6. Prezenta hotarare se afiseaza la Avizier si pe pagina de internet a institutiei , pentru aducere la cunostinta publica , se comunica Primarului localitatii si se inainteaza la Institutia Prefectului judetului Olt.

Primar
STAN NICOLAE



Avizat spre legalitate
Secretar
Luminita Burducel