

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL COLONESTI

HOTARARE

REFERITOR LA : aprobarea vanzarii prin licitatie publica a suprafetei de 2362 m.p. teren intravilan din proprietatea privata a comunei Colonesti, judetul Olt si in administrarea Consiliului local Colonesti, judetul Olt

AVAND IN VEDERE

- propunerea primarului materializata in Proiectul de hotarare nr. *976/17.02.2016*
- Raportul de Evaluare intocmit de B& B Consult SRL prin expert evaluator autorizat, domnul Enoiu Vasile- membru ANEVAR
- Extras de Carte funciara nr 50320, nr cadastral care dovedeste dreptul de proprietate al comunei Colonesti, asupra terenului
- Sentinta Civila nr 1161/2012 pronuntata de Tribunalul Olt in Dosarul nr 2603/104/2011, irevocabila prin decizia nr 4474/2013 a Curtii de Apel Craiova
- Decizia nr 73/2015 a Tribunalului Olt-definitiva pronuntata in Dosarul nr 7399/311/2013 avand ca obiect partaj bunuri comune/lichidare,
- Proces verbal de licitatie imobiliara intocmit de BEJ Pavaloiu Georgeta cu ocazia vanzarii imobilului – grajd, proprietatea domnului Giurescu Viorel situat pe terenul proprietatea primariei Colonesti, catre licitatorul SC BARBARY DACIMAR CONS SRL, cu sediul in Scornicesti, jud Olt, in Dosarul de executare nr 65/6414/311/2013
- Incheierea nr 74606/26.11.2015 a Oficiului de cadastru si Publicitate imobiliara, privind inscrierea dreptului de proprietate asupra bunului adjudecat de SC Barbary Dacimar Cons SRL
- ordonanta de Urgenta nr 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica
- Norme metodologice din 2007 pentru aprobarea OUG nr 54/2006 privind contractile de concesiune de bunuri de proprietate publica .
- prevederile Legii nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica
- prevederile art 36, alin 2, lit "c" si alin. (5), lit "b" si art 123 alin (1), (2),(3) si alin .(4) din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu completarile si modificarile ulterioare
- Avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism, organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism administrarea domeniului public si privat, agricultura, nr. *1393/02.03.2016*
- Referatul compartimentului de specialitate al primarului, semnat de administratorul public, doamna Mitran Elena nr *959/17.02.2016*
- Hotararea Consiliului Local Colonesti nr privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt 8/29.01.2016, unde la pozitia 11 din anexa, figureaza bunul in scris

In temeiul art 45, alin (1), si art.115, alin (1), lit "b" din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT

HOTARASTE :

ART.1 (1). Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa a suprafetei de 2 362 m.p din domeniul privat al comunei si aflat in administrarea Consiliului Local Colonesti, jud Olt , inscrisa la pozitia de inventar nr 11, situata in Tarla 1, Parcela 1 cu urmatoarele vecinatati :

- la Nord = teren Primaria com Colonesti
- la Sud = teren Primaria com Colonesti
- la Est = teren Primaria com Colonesti
- la Vest = DC 230

(2) Se aproba studiul de oportunitate si caietul de sarcini privind vanzarea suprafetei totale de 2362 m.p teren intravilan din domeniul privat al comunei prin licitatie publica , situata in sat Maruntei com Colonesti, judetul Olt.

ART.2. (1) Se aproba Raportul de Evaluare intocmit de Enoiu Vasile-Evaluator Autorizat-Membru Titular ANEVAR pentru suprafata de 2362 m.p. teren intravilan din domeniul privat al comunei Colonesti, judetul Olt,

(2) se aproba valoarea de incepere a licitatiei de la suma de 11 000 lei, echivalentul a 2400 EUR.

ART.3. Se imputerniceste primarul localitatii cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari prin intocmirea tuturor procedurilor legale de desfasurare a licitatiei si semnarea actelor notariale dupa adjudecarea licitatiei.

ART.4. Prezenta hotarare se afiseaza spre aducere la cunostinta publica , se comunica Primarului si Institutiei Prefectului Judetului Olt.

PRESEDINTE DE SEDINTA

LABA ION

NR 17, 10.03.2016

Contrasemneaza

Secretar

Luminita Burducel

Aprobata cu 11 voturi "pentru", — abtineri, — voturi "impotriva", din total de 11 consilieri prezenti la sedinta