

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2018

Consiliul Local al comunei Colonesti, judetul Olt, intrunit in sedinta ordinara,

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

8) Legii nr. 196/2017 ;

9) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

10) Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

11) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

12) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

13) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

14) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

15) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

16) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

17) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

18) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

19) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

20) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

21) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

22) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

23) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

luând act de:

a) expunerea de motive a primarului comunei Colonesti, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4413/15.12.2017;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 4407/15.12.2017;

c) raportul nr 4440/19.12.2017 al Comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru activitati economico-financiare,agricultura,amenajare teritoriu si urbanism luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. (1)Se stabilesc valorile imozabile,cotele de impozitate impozitele si taxele locale,respectiv amenziile contraventionale,aplicabile persoanelor fizice si juridice pentru anul 2018 conform anexelor acre fac parte din prezenta hotărâre..

(2)Tabloul cuprinzând cotele ,valorile impozabile,nivelurile imopzitelor si taxelor locale,taxele speciale si amenzi,sunt prevazute in anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Nivelurile în sume fixe se stabilesc pentru anul 2018 astfel;

-pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladiri care se determina conf.art 457 alin 2 din legea 227/2015;

-valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia conf.art 457 alin.7 din legea 227/2015;

-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b)valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

-in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conf. Prevederilor alin(1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf.art.457;

-calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop residential conf.art 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conf.art.458 din Legea 227/2015;

Calculul impozitului /taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice;

-pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicare cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii;

-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii iar pentru cele utilizate in scop agricol prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

Art.2. Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan se stabileste conform Legii nr. 227/2015 privind reforma in domeniul proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente in functie de rangul localitatii, pe categorii de folosinta si clase de calitate, potrivit anexei nr. II.3 persoane fizice si juridice, Hotarare privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2018;

Art.3. Bonificatia prevazuta la art.462 din legea 227/2015 pentru plata integrala a impozitului pana la data de 31 martie 2018 se acorda contribuabililor **persoane fizice si juridice** astfel :

- a) in cazul impozitului pe cladiri la **10%**
- b) in cazul impozitului pe teren intravilan si extravilan la **10%**
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport la **10%**.

Bonificatia se acorda contribuabililor daca au achitate toate impozitele si taxele locale pana la 31.03.2017 pe care i le datoreaza bugetului local.

Art.4. Impozitul pe spectacole si taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se stabilesc potrivit anexei nr. 8.

Art.5. Redeventa pentru cladirile, terenurile inchiriate sau concesionate, cat si pentru cele utilizate din proprietatea publica se mentine la nivelul aplicat in anul 2017, cu conditiile prevazute in contractele de concesiune (actualizat cu indicele de inflatie -acolo unde este cazul), iar pentru neplata redeventei se va anula contractul de concesiune prin hotarare de consiliu local.

140

Art.6. Conform Legii nr. 343/17.07.2006, art.218, alin. (3) și art. 230, alin. (3), și legii 227/2015 pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrarea ori în folosință, se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare stabilirii impozitului pe clădiri și teren.

Art.7. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pentru anul 2018 se aplică conf.anexei 1.

Art.8. Conform art. 456 din Legea 227/2015 clădirile pentru care nu se datorează impozit/taxa pe clădire sunt prevazute la alin 1 de la pct.(a) pana la pct (w).

Art.9. Conform Legii nr. 227/2015 și legii nr 196/2017 impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ cu sumele corespunzătoare în funcție de autovehicul, prevazute în anexa nr 4 – persoane fizice și persoane juridice conf.Hotarârii Guvernului .

Art. 10. Nivelurile impozitului pe mijloace de transport pentru autovehiculele având masa totală maximă autorizată de peste 12 tone se stabilesc în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2018, conform anexele 1-15 – persoane fizice și persoane juridice.

Art. 11. Plata impozitului și taxei pe clădiri, a impozitului și taxei pe teren și a impozitului pe mijloace de transport se face semestrial în două rate egale cu termene la 31 martie și 30 septembrie conf.legii 227/2015;

Art.12. Impozitul anual pe clădiri, pe teren și mijloace de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, cumulate pentru cei care dețin în proprietate mai multe clădiri, terenuri sau mijloace de transport în sume de până la 50 lei se achită integral până la 31 martie 2018.

Art.13. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local Colonesti, prin care s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal 2018, este prevăzută în Anexa nr. 15, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 14. Facilitățile fiscale pentru persoanele fizice se acordă conform art.464 din legea 227/2015 pentru veteranii,vaduve de veterani nerecasatorite,persoanele cu handicap grav și accentuat, cetatenilor care au efectuat armata la muncii grele conf Legii 309/2002 precum și cetatenii care au primit titlul de Cetățean de Onoare al Comunei Colonesti beneficiaza de scutirea impozitelor și taxelor locale pentru bunurile proprii cu condiția să aiba domiciliul stabil în comuna Colonesti.

Art.15. Facilitățile fiscale pentru persoanele juridice se acordă conform legii nr.227/2015 ;

Art. 16. Anexele 1- 15 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2018 va fi adusă la cunoștiinta publică prin afișare la avizier si pagina de internet a unității.

Art.18. Secretarul comunei Colonesti va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Instituției Prefectului Județului Olt;
- Primarului Comunei Colonesti;
- Serviciului Taxe si Impozite Locale;

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSTANTIN IONEL LAURENTIU

NR ... 69/20.12.2017



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
LUMINITA BURDUCEL

[Handwritten signature of Luminita Burducel]

Votat cu un număr de11.....voturi pentru,.....abtineri,.....voturi impotriva,din total de.....11.....consilieri prezenti la sedinta.

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE - PERSOANE FIZICE

CAPITOLUL I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Valorile impozabile pe metru pătrat pe suprafață construită desfașurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice, stabilite în funcție de rangul și zona în care se află clădirea pentru anul 2018

Tipul clădirii	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire nivel 2017 (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire nivel 2018 (condiții cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	600	600
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	200	200
C. Clădire – anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	175	175
D. Clădire – anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice late materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	75	75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	Valoarea reprezinta 75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	Valoarea reprezinta 50% din suma care s-ar aplica cladirii	

Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare **1,40**

Valoarea impozabilă a clădirii determinate în urma aplicării prevederilor alin.(1)-(7) al art. 457 din Legea 227/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018, se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

- cu **50%** pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
 - cu **30%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință .
 - cu **10%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- Contribuabilii care dețin în proprietate mai multe clădiri vor plăti impozitul pe clădiri daorează un impozit ,majorat după cum urmează:

Se percepe impozit pe clădiri de la persoanele fizice pe construcțiile care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții :

1. servesc la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, echipamente și altele asemenea;
2. au elementele structurale de bază ale unei clădiri, respectiv pereți și acoperiș, indiferent de materialele din care sunt construite.

Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii,construirii sau înstrăinării.

Înstrăinarea unei clădiri se face prin atestarea achitării obligațiilor bugetare prin **certificatul fiscal** emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcare acestei prevederi sunt nule de drept.

Impozitul / taxa pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2018 și 30 septembrie 2018 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevazute de lege se calculeaza majorari de intarziere potrivit actelor normative in vigoare pana la data achitarii integrale a sumei datorate.

Impozitul / taxa pe clădiri datorat pentru un an aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

Nivelurile în sume fixe se stabilesc nivelul celor aplicate în anul 2018 astfel;

-pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii care se determina conf.art 457 alin 2 din legea 227/2015;

-valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia conf.art 457 alin.7 din legea 227/2015;

-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referința;

b)valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referința;

c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referința;

Pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

-in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conf. Prevederilor alin(1),impozitul se calculeza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf.art.457;

CAPITOLUL II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN pentru persoane fizice și juridice

II.1. IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – Teren cu construcții

Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării facute de CLC.

Zona din cadrul localității	Nivelurile aplicate în anul 2017	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018 lei / ha
A rang V pentru satele COLONESTI, VLAICI, CHELBESTI, CIRSTANI, BARASTI, NAVIRGENI, BATARENI, MARUNTEI SI GUIESTI	711	711

II.2. IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – Orice alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (art. 258, alin. 4)

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona	Nivelurile stabilite lei / ha	
			Zona A	
			2017	2018
1.	Teren arabil		28	28
2.	Pașune		21	21
3.	Fâneată		21	21
4.	Vie		46	46
5.	Livadă		53	53
6.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră		28	28
7.	Teren cu ape		15	15
8.	Drumuri și căi ferate		X	X
9.	Teren neproductiv		X	X

II.3. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRA VILAN -persoane fizice si juridice

Categorie de folosință	Nivelurile stabilite lei / ha	
	Zona A	
	2017	2018
1. Teren cu construcții	22	22
2. Teren arabil	42	42
3. Pășune	20	20
4. Fâneată	20	20
5. Vie pe rod	48	48
6. Livadă pe rod	48	48
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	8	8
8. Teren cu apă altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1
9 Teren cu amenajări piscicole	26	26
10 Drumuri și căi ferate	x	x
11 Teren neproductiv	x	x

Pentru terenurile proprietate publică și privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare impozitului pe teren.

Înstrăinarea unui teren prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale convenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin **certificatul fiscal** emis de compartimentul de specialitate. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea acestor prevederi sunt nule de drept.

Impozitul / taxa pe teren se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2018 și 30 septembrie 2018 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevăzute de lege se calculează majorări de întârziere potrivit actelor normative în vigoare până la data achitării integrale a sumei datorate.

Impozitul / taxa pe teren datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

In ceea ce priveste majorarea impozitului pentru terenurile agricole nelucrate timp de doi ani consecutiv conf.art 489 alin 4 - majorarea impozitului cu 10% începând cu al treilea an în condițiile stabilite de lege.Terenurile cu destinație agricolă sunt:terenurile agricole productive-arabile,viile,livezile,pepinierile viticole,pomicole,pasunile,fânetele,serele,solarile,rasadnile și altele asemenea,cele cu vegetație forestieră,dacă nu fac parte din amenajamentele silvice,pasunile silvice,pasunile împadurite cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice,amenajările piscicole și de îmbuntățiri funciare ,drumurile de exploatare agricolă platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amnajate și folosite pentru productia agricolă.

Terenurile necultivate reprezintă suprafețele de teren arabil care nu au fost cultivate o perioadă de până la 2 ani cunoscute sub denumirea de pârloage.

Identificarea proprietarilor și a terenurilor agricole nelucrate se va face în urma verificărilor și constatărilor pe teren de către compartimentul de specialitate din aparatul propriu al primarului,și pe baza datelor din registrul agricol a informațiilor primite de la instituțiile abilitate,în urma constatărilor și a informațiilor primite se va întocmi un proces verbal de constatare a situației existente în fiecare an.

Dacă se constată de către organul competent ca terenul agricol nu a fost lucrat timp de doi ani consecutivi,conform proceselor verbale de constatare a situației existente compartimentul de specialitate va întocmi un referat care va sta la baza emiterii hotărârii consiliului local privind majorarea impozitului pe terenul respectiv.

PENTRU TERENURILE NEINGRIJITE DIN INTRAVILAN-pentru anul 2018 se stabilește o majorare a impozitului de 20%.

Terenul neingrijit reprezintă terenul care se află în intravilanul localității Colonești nu este ocupat de clădiri și de obicei este neingradit pe care nu s-au efectuat lucrări de prelucrare a solului nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic și pe care de regulă există abandonate deseuri(din construcții,vegetale etc).Pe terenul neingrijit este crescută din abundență vegetație erbacee și neerbacee necultivată care aparține diverselor specii și familii(buruiana)din categoria arborilor,arbuștilor și plantelor anuale și multianuale.

Fac excepție de la evaluare terenurile neingrijite pentru care proprietarii dețin autorizație de construcție valabilă în vederea construirii/amenajării terenului și care au anunțat începerea lucrărilor la primărie și ISC.

În vederea identificării terenurilor din intravilanul localității Colonești care intra în categoria celor neingrijite angajații din cadrul aparatului propriu al primarului cu atribuții în acest sens vor efectua verificări pe raza unității administrativ teritoriale,intocmind nota de constatare(însotite de fotografii ale terenului identificat)și de fișa de evaluare.

După identificarea și evaluarea terenului ,proprietarul acestuia va fi somat ca în termen de 15 zile lucrătoare să execute lucrări de întreținere(cosire,igenizare,colectare a deseurilor etc)și în continuare să îl mențină în condiții de îngrijire.Majorarea impozitului se va efectua de consiliul local pe baza documentelor depuse la dosar pentru fiecare caz în parte.

Dacă în intervalul termenului de 15 zile proprietarul terenului s-a conformat recomandărilor privind îngrijirea terenului se încheie proces verbal privind conformitatea.

În cazul câldirilor neingrijite —este aceeași procedura ca și la terenurile intravilane situate în categoria curți construcții.

**CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
III.1. MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ**

Nr. crt.	Tipul de autovehicule I (vehicule înmatriculate-lei/200 cm cubi sau fracțiune din aceasta)	Nivel impozit in anul 2017 lei / 200 cm ³	Nivel impozit stabilit 2018 cf.L.227/2015 Lei/200 cm cubi
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de pina la 1600 cmc inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de pina la 1600 cmc inclusiv	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	18	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmv inclusiv	72	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	144	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	24
8	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de pina la 12 tone inclusiv	30	30
9	Tractoare înmatriculate	18	18
	II. Vehicule înregistrate-cu cap.cil: lei/200 cm³		
1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cm ³	-	4
2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cm ³	-	6
3	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	-	100 lei/an

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta, cu suma corespunzătoare din tabel.

Pentru atașe taxa anuală se stabilește la nivelul de 50 % din taxa datorată pentru motocicletele, motorete, scutere.

In cazul autovehiculelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din legea 227/2015 art 470 alin 5 și alin 6.

III.5. REMORCI, SEMIREMORCI SI RULOTE

Masa totală maximă autorizată	Nivel impozit in anul 2017 lei/ an	Nivel impozit stabilit in anul 2018 lei/ an
a) Pina la 1 tona inclusiv	9	9
b) Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d) Peste 5 tone	64	64

TAXE DE INMATRICULARE A AUTOTURISMELOR,AUTOVEHICULELOR SI REMORCILOR,AUTORIZARE PROVIZORIE DE CIRCULATIE SI AUTORIZARE DE CIRCULATIE PENTRU PROBE

-taxa de înmatriculare a autoturismelor	60
-autovehicule si remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3500 Kg inclusiv	62
-autovehicule si remorci cu masa maximă autorizată mai mare de 3500 Kg	145
-taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor si remorcilor nênmatriculate permanent sau temporar	9
-taxa de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor si remorcilor	413

Taxe de înregistrare la Consiliul Local Colonesti-pentru utilajele agricole și mopitudini care se înregistrează la comune conform Ordinului 1501/2006 prin care autoritatea administrativ teritoriala eliberează un certificat de înregistrare percum si plăcutele cu numărul de înregistrare.

Procedura de înregistrare și radiere a vehiculelor se efectuează pentru contribuabili care au domiciliul în comuna Colonești.

Inregistrarea vehiculului se face pe baza următoarelor documente:

- cererea solicitantului;
- actul de proprietate al vehiculului;
- actul de identitate al solicitantului pentru persoane fizice sau cetățitul de înregistrate la registru comerțului pentru persoane juridice;
- contravaloarea plăcuței cu numere de înregistrare,certificate de înregistrare-stabilită în funcție de tonaj astfel:
- 48 lei pentru caruțe,mopede și vehicule cu masa autorizată până la 750 kg;
- 55 lei pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750-3500 kg;
- 55 lei pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3500 kg;

III.6. VEHICULE LENTE

Taxa pentru vehicule lente este de 46 lei/ vehicul/ an,

Vehicule lente sunt următoarele:

1. autocositoare;
2. autoexcavator (excavator pe autosasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri, sapator santier;
7. freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat;
8. freza rutiera;
9. incarcator cu o cupa pe pneuri (ifron I.F. 80, TIH);
10. instalatie autopropulsata de sortare – concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobila pe pneuri;
13. macara tun autopropulsata;
14. masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele:
 - a) lucrari de terasamente;
 - b) constructia si intretinerea drumurilor;
 - c) decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri;
 - d) finisarea drumurilor;
 - e) forat;
 - f) turnarea asfaltului;
 - g) inlaturarea zapezii;
15. sasiu autopropulsat cu ferostrau de taiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. trolie autopropulsat;
18. utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa;
20. vehicul pentru macinat si compactat deseuri;
21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
22. vehicul pentru taiat si compactat deseuri;
23. motostivuitor;
24. autocaster;
25. minibagher;

Pentru vehiculele lente existente în patrimoniul persoanelor fizice la data de 1 ianuarie, taxa locală datorată pentru întregul an fiscal se achită până cel târziu la data de 31 martie 2018.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de către **utilizator**.

Orice persoana care dobândește / instrăinează un mijloc de transport sau își schimbă domiciliul/ sediul/ punctul de lucru are obligația de a depune o **declarație de impunere** pentru mijlocul de transport respectiv, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/ sediul/ punctul de lucru, în termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită.

Instrainarea unui mijloc de transport prin oricare din modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate nu are stinse orice creanțe fiscale. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin **certificatul de atestare fiscală** emis de compartimentul de specialitate al administrației publice locale. Actele prin care se instrăinează mijloacele de transport cu incalzarea acestei prevederi sunt nule de drept.

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2018 și 30 septembrie 2018 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevăzute de lege se calculează majorări de întârziere potrivit actelor normative în vigoare până la data achitării integrale a sumei datorate.

Impozitul pe mijlocul de transport datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Impozitul (în lei./an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I			
doua axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II			
3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661

4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
7	Masa de cel putin 26 tone	1019	1583
III			
4 axe			
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
6	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464"

Modificat de art. I pct.94 din OUG 79/2017 (intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2018)

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I			
2+1 axe			
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445
7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel putin 28 tone	803	1408
II			
2+2 axe			
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239

8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai puțin de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III			
2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai puțin de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai puțin de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			
		Impozitul (in lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	
IV			
3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai puțin de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai puțin de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai puțin de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V			
3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai puțin de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai puțin de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai puțin de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454"

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56
3. Barci cu motor	210
4. Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1.119
5. Scutere de apa	210
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	490

IMPOZITE SI TAXE LOCALE – PERSOANE JURIDICE

CAPITOLUL I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Tipul clădirii	Nivel impozit stabilit in anul 2018
-pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe cladiri ;	0,2% aplicat asupra valorii impozabile a cladirii
-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice ,impozitul/taxa pe cladiri	1,3% aplicat asupra valorii impozabile a cladirii
- pentru cele utilizate in scop agricol prin aplicarea cotei	0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;
-in cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta,cota impozitului/taxei pe cladiri	5% asupra valorii impozabile a cladirii;

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință după caz, se stabilește taxa pe clădiri care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Orice persoană care dobândește, construiește, modifică, modernizează sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii sau înstrăinării.

Înstrăinarea unei clădiri se face prin atestarea achitării obligațiilor bugetare prin **certificatul fiscal** emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

Impozitul / taxa pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2018 și 30 septembrie 2018 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevăzute de lege se calculează majorari de întârziere potrivit actelor normative în vigoare până la data achitării integrale a sumei datorate.

Impozitul / taxa pe clădiri datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

CAPITOLUL IV. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ANEXA NR 7

IV.2. Pentru o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Nivel impozit stabilit pentru anul 2018 %
a) in cazul unui spectacol de teatru ,balet,opera,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,film,circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala	2
b) in cazul altor activitati artistice altele decit cele enumerate la pct.a.	5

Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole au obligatia de a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

CAPITOLUL V. TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

V.1. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivel taxa în anul 2017 lei / m p	Nivel taxa stabilit în anul 2018 lei/mp
1. Taxa pentru firmele instalate la locul desfășurării activității	32 lei / mp/ an sau fracțiune	32 lei / mp/ an sau fracțiune
2. Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri și alte asemenea mijloace de publicitate și pentru care nu este încheiat un contract în acest sens	23 lei / mp/ an sau fracțiune	23 lei / mp/ an sau fracțiune

Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate se platește anual, anticipat 31.03.2018.

V.2. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	Nivel taxa stabilit in anul 2018
Cota aplicata la valoarea contractului de prestare a serviciilor de reclama si publicitate	3 %

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratii pentru taxa de firma, cat si pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri si altele asemenea pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal. Daca au intervenit schimbări care sa conduca la modificarea taxei datorate, în termen de 30 de zile se vor depune declaratii de impunere rectificative.

Depunerea peste termen sau nedeplinirea declaratiilor pentru stabilirea taxelor mai sus mentionate constituie contravenție și se sancționează conform legislației în vigoare.

TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU
CONFORM LEGII NR. 117/1999 ȘI O.U.G. NR. 70/2009

Nr. crt.	Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și libertăților cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru servicii prestate de unele instituții publice	
1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat care, în exercitarea atribuțiilor lor sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare.	2
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal :	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal cu bilete de proprietate:	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	4
4	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	13
5.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
6.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
7.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
8.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2

TAXE SPECIALE PRIVIND SERVICIILE DE STARE CIVILĂ

Nr. crt.	Denumire servicii de stare civilă	Nivel taxa stabilit in anul 2018
1.	Inregistrarea nasterii	1
2.	Inregistrarea tardiva a nasterii	2
3.	Inregistrarea casatoriei de luni pana vineri	5
4.	Inregistrarea casatoriei sambata intre orele 8 - 12	30
5.	Inregistrarea casatoriei sambata intre orele 12 – 18	30
6.	Inregistrarea casatoriei duminica si in zilele de sarbatori legale	30
7.	Inregistrarea decesului	1
8.	Eliberarea certificatului la cerere :	
	a) al doilea certificat	2
	b) cate 2 lei pentru urmatoarele	2
9	Verificarea si intocmirea dosarului pentru schimbare de nume	5
10	Eliberare de adeverinte privind mentiunile din registrele de stare civila	10
11	Inscrierea la cerere a sentintelor judecatoresti privind tagada paternitatii, stabilirea paternitatii, divortul, adoptia si desfacerea adoptiei, incuviintarea de nume	2
12	Transcrierea de acte	5
13	Efectuarea la cererea persoanelor fizice a verificarilor in actele de stare civila pentru stabilirea arborelui genealogic	70
14	Intocmirea Anexei 24 pentru deschiderea procedurii succesoriale	20
15	Taxa divort pentru persoanele fara copii	500

I. TAXE LOCALE

conform Legii 227/2015,

pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor practicate
în cadrul Serviciului de urbanism, tehnic, disciplina în construcții, patrimoniu și achiziții publice

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel taxa stabilit in anul 2018
Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare		
1.	Eliberare extras din Plan Urbanistic General sau Plan Urbanistic de zona	32
2.	Emitere fisa tehnica (set de 2 exemplare) pentru avize necesare emiterii Acordului Unic de autorizatie de constructie	5
3.	Eliberarea de copii conform cu originalul, dupa certificate de urbanism, autorizatii de constructie, eliberate si existente in arhiva	1
4	Eliberare certificatului de urbanism in mediul urban	
	Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
	a) pana la 150 mp inclusiv	3
	b) intre 151 – 250 mp inclusiv	4
	c) intre 251 – 500 mp inclusiv	5
	d) intre 501 – 750 mp inclusiv	6
	e) intre 751 – 1000 mp inclusiv	7
	f) peste 1000 mp inclusiv	7+ 0,01 lei pt. fiecare mp ce depaseste 1000 mp
5	Eliberare autorizatie de constructie pentru constructii provizorii (lei/mp)	8 lei pt. fiecare mp de supraf. ocupata de constructie
6	Eliberare autorizatie de construire pt. o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
7	Eliberare autorizatie de foraje sau excavari necesara ridicarilor topografice	8 lei pt. fiecare mp afectat
8	Eliberare autorizatii necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, acre nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
9	Eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
10	Eliberarea autorizatiei de constructie pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al art. 267 din Legea nr. 571/2003	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente
11	Eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire

12	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
13	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	15
14	Eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	32 pt. fiecare mp sau fractiune de mp de plan
15	Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	13 pt. fiecare racord
16	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor (lei/mp)	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
17	Taxa avizare pentru efectuarea lucrarilor care implica inchiderea sau crearea de restrictii pentru circulatia pe drumurile publice a vehiculelor sau pietonilor	-pentru persoane fizice - 10 lei/zi -pentru persoane juridice - 300 lei/zi
18	Taxa pentru participare licitatii de orice fel(chirii,concesionari,lucrari si prestari servicii)	Se stabileste prin caietul de sarcini in suma de 500 lei si taxa participare licitatie 500 lei

În cazul desființării parțiale cuantumului taxei se calculează proporțional cu suprafața construită a clădirii supusă demolării.

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizațiilor și copiilor conform cu originalele se achită o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentului solicitat.

În cazul unei autorizații de construire emisă pentru o persoană fizică valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită prin Legea 227/2015 .

II. TAXE LOCALE

TAXĂ UTILIZARE DOMENIU PUBLIC

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivel taxa stabilit in anul 2018
1.	Taxă acces în zona imobilelor proprietate publică și privată a comunei Colonești	10 lei/ zi
2.	Taxă utilizare domeniu public – vanzarea stradala	20 lei/zi

DISPOZITII TRANZITORII:

Conf.art.495 din legea 227/2015-in vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018 se stabilesc urmatoarele reguli:

-persoanele fizice care au in proprietate cladiri nerezidentiale sau cladiri cu destinatie mixta au obligatia sa depuna declaratia in termen de 30 zile de la dobandire conf.modelului aprobat;

-persoanele juridice au obligatia sa depuna declaratii privind cladirile pe care le detin in proprietate la data de 31 decembrie 2016;

-scutirile si reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri a impozitului/taxei pe teren,a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art.456,464 si 469 se aplica cu data de 1 ianuarie 2018 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31.decembrie 2017 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale pana la data de 31.12.2017.

**IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
ÎN CADRUL BIROULUI REGISTRUL AGRICOL**

Nr. crt.	Denumire impozit / taxă	Nivel stabilit în anul 2018 -lei-
1	Taxa pentru atestat de producator si caiet de comercializare	50
2	Taxa eliberare adeverinte registrul agricol, xerocopii registre agricole, bilete de adeverire a proprietatii animalelor, etc.	1
3	Taxa eliberare adeverinte pentru situatii de protectie sociala (somaj, bursa, spitale, ajutor social, deducere impozit, etc.)	1
4	Taxa însămânțări artificiale/cap de animal	30

SANCTIUNI limite minime și maxime

Categoria nerespectării prevederilor din Legea nr. 227/2015 art.493	Nivel stabilit în anul 2018
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
art.493, alin.(1)lit (a)și (b)	Contravenția prevăzută la alin. (2), litera a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la litera b)-d) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.
art.493, alin.(1)	Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 325 lei la 1.578 de lei.
LIMITE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
art.493.alin.(5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300 %, respectiv :
Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.	

I. LISTA

Actelor normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
2. H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
3. O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
5. H.G. nr. 797/14.07.2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul fiscal 2006;
6. Legea nr. 343 /17.07.2006 privind modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal;
7. H.G. nr. 1514/25.10.2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2007;
8. Hotararea Consiliului Local Colonesti.2007 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2007;
9. Hotararea Consiliului Local Colonesti.2007 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2008;
- 10.O.U.G. nr. 155/19.12.2007 pentru modificarea alin. (4) și (5) ale art. 263 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal;
- 11.Hotararea Consiliului Local Colonesti .2008 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2009;
- 12.H.G. nr. 1697/2008, privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 263 alin. (4) si (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aplicabile în anul fiscal 2009;
- 13.Legea nr. 76/2009 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 75/2008 privind stabilirea de măsuri pentru soluționarea unor aspecte financiare în sistemul justiției;
- 14.O.U.G nr. 70/14.06.2009 pentru modificarea și completarea unor acte normative privind taxe și tarife cu caracter nefiscal;
- 15.Legea nr. 276/2009, privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 212/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 146/1997 privind taxele judiciare de timbru;

- 16.H.G. nr. 956/19.08.2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010.
- 17.Hotararile Consiliului Local Colonesti -impozitele si taxele locale pentru anul 2010,2011 și 2012;2013 ;2014 ;2015 ;2016,2017 ;
- 18.O.U.G. nr. 59/30.06.2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal
- 19.Legea 227/2015 privind Codul Fiscal publicat în M.Of.nr 688/10.09.2015 ;

II. LISTA

Actelor normative în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
2. H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
3. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/31.03.2005 privind aprobarea dispozițiilor legale referitoare la acordarea înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante ;
4. Legea nr. 343/2006 privind modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal;
5. H.G. nr. 1861/2006 pentru modificarea si completarea H.G. nr. 44/2004;
6. Legea nr. 24/2010 pentru modificarea si completarea art. 284 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal;
7. Hotarârile Consiliului Local Colonesti adoptate anterior privind facilitatile fiscale anuale.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Constantin Nicolae Laurentiu


NR *62/20.12.2017*

CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR
 LUMINITA BURDUCEL

Luminita Burducel