

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL COLONESTI

HOTARARE

**REFERITOR LA : Aprobarea inventarului bunurilor care apartin
domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt**

AVAND IN VEDERE :

- expunerea de motive la proiectul de hotarare nr 5776/29.11.2016, initiat de primarul localitatii Colonesti, jud Olt,
- prevederile art 21 din Legii nr 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare ,
- prevederile Ordinului nr 2861/09.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriilor si capitalurilor proprii,
- prevederile HG 2139/ 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, modificata prin HG 1496/2008,
- prevederile art 36, alin (2) ,litera "c", art 119, 120 si 121 din Legea nr 215/2001, privind administratia publica locala, republicata , cu completarile si modificarile ulterioare
- Ordonanta Guvernului nr 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea educatiei nationale nr 1/2011, cu completarile si modificarile ulterioare
- Ordinul nr 3055/2009 pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene,
- Hotararea Consiliului Local Colonesti, judetul Olt, cu nr 22/31.05.2010 cu privire la atribuirea de denumiri strazilor din comuna Colonesti, judetul Olt
- Hotararea Consiliului Local Colonesti, judetul Olt cu nr 24/05.07.2010 cu privire la aprobarea Nomenclatorului stradal ,
- prevederile Legii nr 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile Hotararii Guvernului nr 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor municipiilor si judetelor
- Ordinul nr 3471/2008 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimonial institutiilor publice
- Ordonanta Guvernului nr 81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimonial institutiilor publice aprobata prin Legea nr 493/2003 cu completarile ulterioare
- art 4 din Legea nr 82/1991 – legea Contabilitatii –rerepublicata

- Dispozitia Primarului nr. 74/27.09.2016 referitoare la inventarierea anuala a elementelor de activ si de pasiv al Primariei comunei Colonesti ,
 - evaluarea bunurilor din patrimonial public si privat al comunei Colonesti, jud Olt facuta in anul 2014, in baza Contract de prestari servicii nr 3022/21.11.2013 , incheiat cu SC B&B Consult SRL
 - raportul compartimentului de specialitate intocmit de secretarul localitatii si inregistrat la nr 5946/16.12.2016
 - avizul comisiei pentru activitati economico- financiare , buget, finante, amenajarea teritoriului si urbanism organizarea si realizarea de lucrari publice, protectia mediului si turism administrarea doemniului public si privat , agricultura, nr 5966/19.12.2016
 - HCL Colonesti, jud Olt, nr 8/29.01.2016 de aprobare a inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al localitatii,
- In temeiul art 45, alin (1) i art 115, alin .(1), lit "b" din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare ,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT
HOTARASTE :**

ART.1. Se aproba inventarul bunurilor care aptin domeniului privat al comunei Colonesti, judetul Olt, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. Pe data intrarii in vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicativitatea orice hotarare contrara.

ART.3. Bunurile inscrise in anexa la prezenta hotarare nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate private sau de restituire depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluare in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 , nu sunt grevate de sarcini si nu fac obiectul vreunui litigiu .

ART.4. Prezenta hotarare se va comunica Primarului localitatii pentru ducere la indeplinire, compartimentului de contabilitate , se afiseaza pentru aducere la cunostinta publica , se inainteaza la Institutia Prefectului judetului Olt .

PRESEDINTE DE SEDINTA

VLAD PETRE

NR 52/20.12.2016



Contrasemneaza ,
SECRETAR
Luminita Burducel

Aprobata cu 11 voturi pentru, — abtineri, — voturi impotriva din total de 11 consilieri locali prezenti la sedinta

INVENTARUL

BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI COLONESTI

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul	Valoarea de inventar Lei	Situatia juridica actuala Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6	Teren intravilan sat Colonesti, langa sediul primariei Colonesti	Intravilan , sat Colonesti, Suprafata 344 m.p, pe care se afla o fundatie de beton Situat in T 10, Parcela 290, Vecinatati : Nord= teren primarie Sud = teren primarie Est = teren primarie Vest = drum sectie mecanizare	-	19434	Domeniul privat al comunei Colonesti, conform HCL nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare CF 50617
2	1.6	Teren intravilan , sat Colonesti langa sediul primariei Colonesti	Intravilan , sat Colonesti, Suprafata 300m.p Situat in T10, parcela 290 , vecinatati : Nord =gard beton imprejmuire Primarie Sud =bolta vie primarie Est= cladire birouri sediu primarie	-	17777	Domeniul privat al comunei conform HCL nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare CF 50612

3	1.6	Teren intravilan sat Maruntei	Vest=constructie garaj primarie	93283	Domeniul privat al comunei, conform HCL nr 52/20.12.2016 Sentinta Civila nr 1161/23.05.2012 pronuntata de Tribunalul Olt, nr cadastral 50314, HCL Colonesti nr 27/14.09.2012 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
4	1.6	Teren intravilan sat Maruntei	Teren intravilan in suprafata de 10301m.p., situat in Sola 1, Parcela 2(suprafata rezultata din masuratori conform schite cadastrale) Vecinatati : Nord = Dumitru Alexandru Sud=Teren Primarie Est=Baceala Ion, Istrate Rada si Radulescu Gheorghe Vest = DCL 230	26527	Domeniul privat al comunei, conform HCL nr 52/20.12.2016 Sentinta Civila nr 1161/23.05.2012 pronuntata de Tribunalul Olt, nr cadastral 50318, HCL Colonesti nr 27/14.09.2012 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
5.	1.6	Teren intravilan langa Statia de gaze SRM	Teren intravilan situat in T39, P 66/1 In suprafata de 1092m.p., Vecinatati : Nord = Raicea Nicole Sud = DN 65 Est = drum exploatare Vest= cale acces statie SRM	32066	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
7.	1.6	Teren intravilan sat Colonesti , aflat sub cladire Banca Albina	Teren intravilan Cc , suptafata totala 122m.p Situat in Tarla 8, Parcela 528, Vecinatati :	18462	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016

8	1.6	Teren intravilan sat Guiesti	Nord = Consum Coop Scornicesti Est=Consum Coop Scornicesti Sud = DN 65 Vest = DJ 657B (fost Dc 251)	Teren intravilan situat in curtea fostei ferme Guiesti, Tarla 7, Parcela 641 Suprafata totala de 8427 m.p. Vecinatati : Nord = Anghel Ioana Sud = Din Vasile Drum de exploatare Est= Trandafir Constantin, Bogdanescu Ioan Vest=teren Primarie Pe suprafata de teren exista amplasate : - pompele de apa si statia de apa Guiesti 2010	113928	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Carte Funciara nr 50241 Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare	Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare
9	1.6	Teren intravilan sat Vlaici Curtea Brutarie Vlaici	Teren intravilan Cc, suprafata 19 000 m.p Situat in Tarla 2 parcela 125 , Vecinatati Nord = Drum de exploatare Sud= Gradinita Vlaici Est= Pasune Primarie Vest = DJ 657B Pe aceasta suprafata se gasesc imobilele preluate de la SC Libertatea Vlaici si anume : Grajd paianta de 300mp, Patul din lemn 300m.p., magazine caramida de 526m.p.,magazine paianta de 135m.p., Cabina poarta de 16m.p. si Brutarie cu 214 m.p.construite in anul 1975	78707	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare	Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare	Valoare cladiiri 12 300 1975

10	1.6	Teren intravilan sat Vlaici Peste Girla	<p>Teren intravilan , Cc, situat in tarla T 24/1 si T 25/1, parcela 499/1. parcela 501/1, si 501/1/1, suprafata totala de 17 052 m.p</p> <p>Vecinatati :</p> <p>Nord = Cirstea Petre Sud = Popa Gheorghe Est= Ionescu Ioana , Tudoran Alexandru Vest = Ionescu Ioana, Rusu Teodor, Popa Gheorghe</p> <p>-pe aceasta suprafata de teren se afla amplasate cladirile preluate si incluse in inventar de la SCLibertatea Vlaici si anume:</p> <p>grajd de animale de 382m.p,grajd animale,grajd animale de 901m.p,Bucatarie furajera de 335m.p., grajd cu fantana de 339m.p, grajd de paianta de 170m.p</p>	1975	Valoare cladiri 65000	82594	<p>Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016</p> <p>Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare Carte funciara nr 224, nr cadastral 369 , St =13299m.p. Carte funciara 223, nr cadastral 366, St =3819</p>
----	-----	---	--	------	--------------------------	-------	---

11	1.6	Teren intravilan sat Maruntei	Teren intravilan in T 1, P 1/1 situat sub constructia numita "siloz" proprietatea d-lui Giurescu Viorel Suprafata: 1200m.p., Vecinatati : Nord= Popescu Lucian Sud= De 12 Est= Teren Primarie Vest = Dc 230	3498	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Numar cadastral 157, Carte Funciara nr 50339 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
12	1.6.2	Dispensar Medical Colonesti	Constructie din beton armat, tarla 17, P=1124 Acoperis: tabla, SC= 195m.p Suprafata teren =3213m.p. Vecinatati : E= Ionescu Sofronie V= DJ657 B S= Depozit MCC N= De 1122 Cladirea este imprejmuita cu gard din plasa bordurata, cu tevi si bordur de beton	1998 139403	Process verbal de receptie a lucrarilor nr 403/19.07.1999 Legea nr 236/2006 privind vanzarea spatilor proprietate private a statului sau a unitatilor administrative HCL Colonesti nr 29/05.07.2006 privind aprobare lista spatii cu destinatie de cabinete medicale ce urmeaza a fi vandute CF 50613
13	1.6.2	Punct Sanitar Vlaici	Constructie fundatie beton, acoperit cu tabla SC =32m.p. Suprafata teren = 187 Vecinatati : E= DJ V= Mitran Florea	1998 34442	Process verbal receptie 429/02.07.1998 Legea nr 236/2006 privind vanzarea spatilor proprietate private a statului sau a unitatilor administrative HCL Colonesti nr 29/05.07.2006 privind aprobare

			S= Scoala Vlaici N=Mitran Florea		lista spatii cu destinatie de cabinele medicale ce urmeaza a fi vandute	
14	1.6	Teren islaz comunal situat in Lunca Batareni si Lunca Maruntei	Teren extravilan, pasune - islaz comunal Situat in Tarla 75, Parcela 1414 Suprafata = 21,92 ha Vecinatati : N=Pd 1415 S=A 72 E= Canal - Parau Vedita V= A 75	1991	117965	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
15	1.6	Teren islaz comunal situat la Ulmu Sat Colonesti	Teren extravilan, pasune- islaz comunal Situat in Tarla 56, Parcela 1106 Suprafata = 25 ha Vecinatati : N=A 56 S= tarla 58 E= A56 si A 55 V=A 54 si A 53	1991	134540	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
16	1.6	Teren islaz comunal situat la Islaz Guiesti Sat Guiesti	Teren extravilan, pasune-islaz comunal Situat in Tarla 67, Parcela 1245 Suprafata = 6,37 ha Vecinatati : N=De Geacar S= Parau Vedita E= DJ 657 B V=Parau Vedita	1991	34280	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare

17	1.6	Teren islaz comunal situat la Islaz Guiesti Sat Guiesti	Teren extravilan, pasune-islaz comunal, Situat in Tarla 75, Parcela 1414 Suprafata = 4,21 ha Vecinatati : N=A 1255 S=Parau Vedita E=DJ 657 B V=Paraul Vedita	1991	22656	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
18	1.6	Teren islaz comunal situat in Valea Lupoiaia Sat Colonesti	Teren extravilan, pasune-islaz comunal Situat in Tarla 83, Parcela 1754 Suprafata = 8,54ha Vecinatati : N=De 1855 S= Arabil T83 E= Arabil T83 V= Pd 1759	1991	45959	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
19	1.6	Teren islaz comunal situat in Cosanda si Valea lui Crai Sat Vlaici	Teren extravilan, pasune-islaz comunal Situat in Tarla 30, Parcela 624, Suprafata = 2,34 ha Vecinatati : N=A 618 S= A30 E=PD 624 V= PD 630	1991	12594	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
20	1.6	Teren islaz comunal situat in Cosanda si Valea lui Crai Sat Vlaici	Teren extravilan, pasune- islaz comunal Situat in Tarla 30, Parcela 629 Suprafata = 2,00 ha Vecinatati : N=A636 S= Pd 630 E= PD 624 V= De 636	1991	10762	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare

21	1.6	Teren islaz comunal situat in Cosanda si Valea lui Crai sat Vlaici	Teren extravilan, pasune-islaz comunal Situat in Tarla 30, Parcela 626 Suprafata = 2,62 ha Vecinatati : N= Ps 629 S= Pd 623 E= Pd 624 V= Valea lui Crai	1991	14100	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
22	1.6	Teren islaz comunal situat la Alba ,sat Colonesti	Teren extravilan, pasune islaz comunal Situat in Tarla 52, Parcela 1031 Suprafata = 9,00 ha Vecinatati : N=Ps 1031 S= Ps 1104 E= Arabil 56 V= Aravil 52	1991	48438	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
23	1.6.	BAZA DE SPORT	Intravilan ,sat Batareni, S.teren= 9988m.p. Pe acest teren se afla un teren de fotbal ,o cladireP+M- vestiare , din BCA si lemn , acoperita cu tabla Lindab, SC = 98m.p.SD= 196m.p. si 2 tribune pentru suporteri de 240 locuri fiecare. Terenul este imprejmuit cu gard plasa bordurata, pe bordura de ciment cu tavi de fier. T-4, P-281/2. Vecinatati : N= De 282/2 S= Teren proprietate Consiliul Local E= DS 224 V= Teren proprietate Consiliul Local -Proces verbal de receptie la terminarea	2008	Valoare teren 18212 Valoare cladire 298565 Total valoare 316777	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare Nr cadastral 368

		lucrarilor la cladire vestiare nr 310/31.01.2013 - Proces verbal la terminarea lucrarilor la gard imprejmuire teren nr 309/31.01.2013		
24	1.6.	Teren pentru Targ saptamanal si Piata agroalimentara	Intravilan sat Batareni, T= 4, P =281/1cc, 6022 m.p.Vecinatati: N= De 285/2 E=Ds224, Neagu Gheorghe V=teren proprietate Consiliul Local S=Teren proprietate Consiliul local	1991 11883 Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare Carte funciara 221, nr cadastral 367
25	1.6	Teren extravilan sat Colonesti	Extravilan , sat Colonesti, T 46, P 823 Neproductiv, suprafata de 1818, vecinatati N= De824 E= drum de exploatare V= drum de exploatare S=De 824	2016 16 000 Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare Schita cadastrala HCL nr 25/25.04.2016
26.	1.6	Teren intravilan sat Maruntei	Intravilan , sat Maruntei suprafata=650m.p. ,Tarla 5 Parcela 185 Vecinatati : N = Ulita acces proprietate Giurescu Alex. S= Strada Victoriei E = proprietate Giurescu Alex V = DJ 657 B	1991 12000 Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991 , cu completarile si modificarile ulterioare

27.	1.6	Teren intravilan sat Colonesti	Intravilan, sat Colonesti, suprafata =2000m.p., Tarla 10 Parcela 688 Vecinatati : N= Anghel iulian (Iac Colonesti) S= Neculecea Frusina E= De fosta sectie mecanizare V= Colonescu Mihai	1991	20 000	Domeniul privat al comunei conf. HCL Colonesti nr 52/20.12.2016 Legea Fondului Funciar nr 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare
-----	-----	-----------------------------------	---	------	--------	--

PRESEDINTE DE SEDINTA

VLAD PETRE



SECRETAR

BURDUCEI Luminita