

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL COLONESTI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea devizului general al investitiei "**Proiectare , construire si dotare locuinte sociale in comuna Colonesti, jud. Olt** " la finalizarea lucrarilor

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.541/04.02.2026 la proiectul de hotarare nr. 9/2026, initiat de primarul localitatii cu privire la aprobarea devizului general al investitiei : **Proiectare , construire si dotare locuinte sociale in comuna Colonesti, jud. Olt, la finalizarea lucrarilor**
- Contractul de finanțare nr. 953/09.06.2021 cu MDRAP pentru investiția: "**Proiectare, construire si dotare locuiente sociale in comuna Colonesti, jud Olt** ";
- Devizul general actualizat privind valoarea totala a investitiei si actele aditionale incheiate intre constructor SC ZEUS SA si comuna Colonesti, judetul Olt ,
- Raportul de specialitate nr. 551/04.02.2026 intocmit de compartimentul contabilitate
- Avizul Comisiilor de specialitate ale consiliului local

În temeiul art. 129 , alin (1), si alin (2) , lit. b, alin (4), lit d, alin (2), lit. d, alin (7), lit. q, prevederile art 139, , alin (1),art. 196(1)(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI, JUDETUL OLT ,

HOTĂRĂȘTE

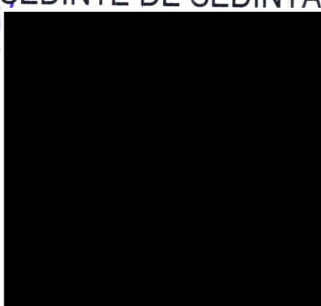
• Art.1.Se aprobă devizul general al investitiei "**Proiectare , construire si dotare locuinte sociale in comuna Colonesti, jud. Olt** ", la finalizarea lucrarilor conform Anexei 1 la prezenta hotarare,

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Colonesti care reprezintă unitatea administrativ-teritorială în raporturile cu autoritățile și instituțiile competente, în calitate de reprezentant legal.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Olt, MDLPA, primarului, compartimentului contabilitate și celor interesați prin afișare la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE SEDINTĂ

B



Pt. Secretar general UAT

Zamfirescu Elena Mihaela



Nr. 9 / 10.02.2026

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
<u>9</u> / <u>10.02.2026</u>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată	<u>10.. / 02 / 2026..</u>	
2	Comunicarea către primar	<u>10.. / 02 / 2026..</u>	
3	Comunicarea către prefectul județului	<u>10.. / 02 / 2026..</u>	
4	Aducerea la cunoștința publică	<u>10.. / 02 / 2026..</u>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	/...../.....	

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

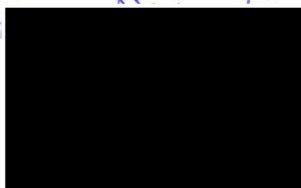
PROIECTARE, CONSTRUIRE SI DOTARE LOCUINTE SOCIALE IN COMUNA COLONESTI, JUDETUL OLT LA FINALIZAREA LUCRARILOR

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	528,514.78	100,417.81	628,932.59
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		528,514.78	100,417.81	628,932.59
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	309,400.00	58,786.00	368,186.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	309,400.00	58,786.00	368,186.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	47,490.00	9,023.10	56,513.10
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	47,490.00	9,023.10	56,513.10
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		356,890.00	67,809.10	424,699.10
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	12,020,215.68	2,283,840.98	14,304,056.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	181,743.00	34,531.17	216,274.17
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		12,201,958.68	2,318,372.15	14,520,330.83
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8,900.00	1,691.00	10,591.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8,900.00	1,691.00	10,591.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	74,927.54	0.00	74,927.54
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	62,369.91	0.00	62,369.91
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	12,557.63	0.00	12,557.63
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		83,827.54	1,691.00	85,518.54
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		13,171,191.00	2,488,290.06	15,659,481.06
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		12,557,630.46	2,385,949.79	14,943,580.25

PRESEDINTE DEBINTA
BARCA



R. SECRETAR GENERAL UAT
SAMFIRESCU

