

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2026

Consiliul Local al comunei Colonesti, judetul Olt, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- 5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- 8) Legii nr. 196/2017 ;
- 9) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 11) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 12) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 13) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- 14) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 15) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 16) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- 17) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- 18) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- 19) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 20) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

21) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

22) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

23) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

24) Legea 239 din 15.12.2025 Lege privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resuselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative ;

25) Legea 207/2015 privind Codul Fiscal-si Codul de Procedura Fiscala cu completarile si modificarile ulterioare la data de 15.12.2025 –(Lege 239 /15.12.2025 Lege privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resuselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;

luând act de:

a) Referatul de aprobare al primarului comunei Colonesti, în calitate sa de inițiator,;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

c) raportul Comisiei de specialitate ale consiliului local Colonesti

în temeiul prevederilor art. 155, alin (2), lit e , coraborat cu prevederile art. 129, alin.(1), alin (2) , lit. b), alin (4), lit c), , art. 139, alin (1) din OUG nr. 57/2019 , privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI JUDETUL OLT

HOTARASTE :

Art.1. (1) Se stabilesc valorile imozabile, cotele de impozitate impozitele si taxele locale, respectiv amenziile contraventionale, aplicabile persoanelor fizice si juridice pentru anul 2026 conform anexelor care fac parte din prezenta hotărâre..

(2) Tabloul cuprinzând cotele , valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzi, sunt prevazute in anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Nivelurile în sume fixe se stabilesc pentru anul 2026 astfel;

-pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladiri care se determina conf.art 457 alin 1 din legea 207/2015 cu modificarile din 15.12.2025(cota impozitului pe cladiri nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025);

-valoarea impozabila a cladirii , exprimata in lei se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/mp din anexa 1;

-pentru cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in admnistrare ori in folosinta ,dupa caz oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste tax ape cladiri care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de admnistrare sau de folosinta ,dupa caz in conditiile similar impozitului pe cladiri.

In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, admnistrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna ,tax ape cladiri se stabileste

proportional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proportional cu numărul de zile din luna respectivă.

- în cazul unei clădiri care are pereții exterior din material diferite pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în anexa 1 valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare;

- pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice conf art 458 din legea 207/2015 cu modificările din data de 15.12.2025, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.
care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

În cazul în care proprietarul clădiri nu depune raportul de evaluare până la primul termen de plată impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal local despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin SPV sau prin poștă (în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în SPV).

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădiri;

- valoarea clădirii exprimată în lei se determină prin însumare valorii clădirii, a clădirilor anexa după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Notarilor Publici din România;

- în situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Notarilor este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31.12.2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minim 0,5% asupra ultimei valorii înregistrate în baza de date a organului fiscal local la data de 31.12.2022.

- calculul impozitului pe clădiri cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin însumarea impozitului calculate pentru suprafața folosită în scop rezidențial conf. art 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conf. art. 458 din Legea 227/2015;

- în cazul clădirilor cu destinație mixtă când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conf art. 457;

Calculul impozitului /taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice;

-pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicare cotei de 1,3 % asupra valorii impozabile a cladirii;

-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice ,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii iar pentru cele utilizate in scop agricol prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

-valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta .In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anterior anului de referinat cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5% cu conditia ca proprietarul sa fi fost notificat de catre organul fiscal .

Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea cladirilor care cuprind atat suprafete rezidentiale cat si suprafete nerezidentiale,in categoria cladirilor rezidentiale sau nerezidentiale in baza informatiilor pe care le detin si a situatiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

Art.2. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se stabilește conform Legii nr. 227/2015 privind reforma în domeniul proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente în funcție de rangul localității, pe categorii de folosință și clase de calitate, potrivit anexei nr. II.3 persoane fizice și juridice, Hotărâre privind nivelurile pentru valorile impozabile,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora,precum si amenziile aplicabile incepand cu anul 2026;

Art.3. Bonificația prevăzută la art.462 din legea 227/2015 pentru plata integrală a impozitului până la data de 31 martie 2026 se acordă contribuabililor **persoane fizice și juridice** astfel :

- a) în cazul impozitului pe cladiri la **10%**
- b) în cazul impozitului pe teren intravilan si extravilan la **10%**
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport la **10%**.

Bonificația se acorda contribuabililor daca au achitate toate impozitele si taxele locale pana la 31.03.2026 pe care i le datoreaza bugetului local.

Art.4. Impozitul pe spectacole si taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate se stabilesc potrivit anexei nr. 8.

Art.5. Redevența pentru clădirile, terenurile închiriate sau concesionate, se calculeaza in baza condițiilor prevăzute în contractele de concesiune(actualizat cu indicele de inflatie),iar pentru neplata redevenței se va anula contractul de concesiune prin hotărâre de consiliu local.

Art.6. Conform Legii nr. 343/17.07.2006, art.218, alin. (3) și art. 230, alin. (3), si legii 227/2015 pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrarea ori în folosință, se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare stabilirii impozitului pe clădiri și teren.

Art.7. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pentru anul 2026 se aplică conf.anexei 1.

Art.8. Conform art. 456 din Legea 227/2015 clădirile pentru care nu se datorează impozit/taxa pe clădire sunt prevazute la alin 1 de la pct.(a) pana la pct (w).

Art.9. Conform Legii nr. 227/2015 si Legii nr 39/2025 impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora si norma de poluare , prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu sumele corespunzatoare în funcție de autovehicul, prevazute în anexa nr 4 – persoane fizice și juridice .

Art. 10. Nivelurile impozitului pe mijloace de transport pentru autovehiculele având masa totală maximă autorizată de peste 12 tone se stabilesc în conformitate cu prevederile legii 227/2015 modificata prin Legea 239/2025 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2026, conform anexele 1-15 – persoane fizice și persoane juridice.

Art. 11. Plata impozitului și taxei pe clădiri, a impozitului și taxei pe teren și a impozitului pe mijloace de transport se face semestrial în două rate egale cu termene la 31 martie și 30 septembrie ;

Art.12. Impozitul anual pe clădiri, pe teren și mijloace de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, cumulate pentru cei care dețin în proprietate mai multe clădiri, terenuri sau mijloace de transport în sume de până la 50 lei se achită integral până la 31 martie 2026.

Art.13. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local Colonesti, prin care s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal 2026, este prevăzută în Anexa nr. 15, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 14. Facilitățile fiscale -privind scutirea de impozit de 100% pentru persoanele fizice pentru clădirea și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea sotilor cu domiciliul stabil în Comuna Colonești, județul Olt (scutirea se acordă doar pentru locuința de domiciliu-pentru impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul mijloace transport-pentru un singur autoturism ales de contribuabil) se acordă conform art.464 din Legea 239/2025 pentru :

-veteranii de război ,vaduve de veterani nerecasatorite;
- persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul –lege nr 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și a celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri ,republicat ,cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art .1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999 republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Art.15. Facilitățile fiscale pentru persoanele juridice se acordă conform legii nr.227/2015 ;

Art. 16. Anexele 1- 14 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2026 va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la avizier și pagina de internet a unității.

Art.18. Secretarul comunei Colonești va comunica în copie prezenta hotărâre :
Instituției Prefectului Județului Olt; Primarului Comunei Colonești; Serviciului Taxe și Impozite Locale, Direcției Județene a Finanțelor Publice Olt

PRE
GEO

INTA
AE

NR

Contras
Secretar Gen

ADOPTATA CU 9 VOTURI PENTRU, VOTURI ÎMPOTRIVA, ABȚINERI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>67/23.12.2025</u>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	<u>23.12.2025</u>	
2	Comunicarea către primar ²⁾	<u>23.12.2025</u>	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	<u>23.12.2025</u>	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	<u>23.12.2025</u>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	<u>23.12.2025</u>	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	<u> </u> / <u> </u> / <u> </u>	

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE - PERSOANE FIZICE

Valorile impozabile pe metru pătrat pe suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice, stabilite în funcție de rangul și zona în care se află clădirea pentru anul 2026

ANEXA 1

Tipul clădirii	Valoarea impozabila	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire nivel 2026(condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire nivel 2026(condiții cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	2.677	1.606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C. Clădire – anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D. Clădire – anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice late materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	335	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	Valoarea reprezinta 75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda utilizate în alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	Valoarea reprezinta 50% din suma care s-ar aplica cladirii	

Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare **1,40**

Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii sau înstrăinării.

Înstrăinarea unei clădiri se face prin atestarea achitării obligațiilor bugetare prin **certificatul fiscal** emis de compartimentul de specialitate al autoritășilor administrației publice locale. Actele prin care se instrăinează clădiri cu încălcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

Impozitul / taxa pe cladiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevazute de lege se calculeaza majorari de intarziere potrivit actelor normative in vigoare pana la data achitarii integrale a sumei datorate.

Impozitul / taxa pe cladiri datorat pentru un an aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice și juridice, in suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2026.

Nivelurile în sume fixe se stabilesc nivelul celor aplicate în anul 2026 astfel;

- pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladiri care se determina conf.art 457 alin 2 din legea 227/2015;

- pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii care poate fi:

- a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

- b)valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

Pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladiri;

- in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conf. Prevederilor alin(1),impozitul se calculeza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf.art.457;

CAPITOLUL II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN_pentru persoane fizice si juridice

II.1. IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – Teren cu construcții

Impozitul/taxa pe teren se stabileste luind in calcul suprafata terenului ,rangul localitatii in care este amplasat terenul,zona si categoria de folosinta a terenului,conf.incadrarii facute de CLC.

<i>Zona din cadrul localitatii</i>	<i>Nivelurile aplicate in anul 2026</i>	<i>Nivelurile stabilite pentru anul 2026</i>
A rang V pentru satele COLONESTI,VLAICI,CHELBESTI,CIRSTANI, BARASTI,NAVIRGENI,BATARENI,MARUNTEI SI GUIESTI	1109	1109

II.2. IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – Orice alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (art. 258, alin. 4)

-in cazul unui teren amplasat in intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in ha cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator,exprimate in lei/ha iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator.

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	Nivelurile stabilite lei / ha		
		Zona A		
			2026	
1.	Teren arabil		75	
2.	Pașune		56	
3.	Fâneată		56	
4.	Vie		122	
5.	Livadă		143	
6.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră		75	
7.	Teren cu ape		41	
8.	Drumuri și căi ferate		X	
9.	Teren neproductiv		X	
10.	Plaja folosita pentru activitati economice		41	

II.3. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN -persoane fizice si juridice

-in cazul unui teren amplasat in extravilan ,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in ha cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel,inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator.

Zona Categoria de folosință	Nivelurile stabilite lei / ha		
	Zona A		
		COTE CONF L.239/2025	STABILIT 20
Teren cu constructii			
Teren arabil		60-83	60
Pășune		112-134	112
Fâneață		54-75	54
Vie pe rod		54-75	54
Livadă pe rod		129-148	129
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		129-150	129
Teren cu apa		22-43	22
		3-15	3
Drumuri și căi ferate	x	X	X
Teren neproductiv cu excepția celor de la pct.11	x	x	X
Plaja folosită ca activități economice		3-15	3

Pentru terenurile proprietate publică și privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare impozitului pe teren.

Înstrăinarea unui teren prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin **certificatul fiscal** emis de compartimentul de specialitate. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea acestor prevederi sunt nule de drept.

Impozitul / taxa pe teren se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevăzute de lege se calculează majorări de întârziere potrivit actelor normative în vigoare până la data achitării integrale a sumei datorate.

Impozitul / taxa pe teren datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2026.

În ceea ce privește majorarea impozitului/taxei pe clădiri rezidențiale și nerezidențiale precum și pentru terenurile din intravilan curți construcții și terenurile agricole din intravilan neglijate, precum și cele din extravilanul localității - majorarea impozitului/taxei cu 500% în condițiile stabilite de lege.

Terenurile cu destinație agricolă sunt: terenurile agricole productive- arabile, viile, livezile, pepinierele, viticole, pomicele, pasunile, fânețele, serele, solariile, rasadnurile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile silvice, pasunile împadurite cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile de exploatare agricolă platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Terenurile necultivate reprezintă suprafețele de teren arabil care nu au fost cultivate o perioadă de până la 2 ani cunoscute sub denumirea de pârloage.

Identificarea proprietarilor și a terenurilor agricole nelucrate se va face în urma verificărilor și constatărilor pe teren de către compartimentul de specialitate (agricol) din aparatul propriu al primarului, și pe baza datelor din registrul agricol a informațiilor primite de la instituțiile abilitate, în urma constatărilor și a informațiilor primite se va întocmi un proces verbal de constatare a situației existente în fiecare an.

Dacă se constată de către organul competent că terenul agricol, nu este îngrijit, conform proceselor verbale de constatare a situației existente compartimentul de specialitate va întocmi un referat iar impozitul/taxa se va majora cu 500%.

PENTRU TERENURILE NEINGRIJITE DIN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN pentru anul 2026 se stabilește o majorare a impozitului de 500%.

Terenul neglijat reprezintă terenul care se află în intravilanul și extravilanul localității localității Colonești nu este ocupat de clădiri și de obicei este neîngrădit pe care nu s-au efectuat lucrări de prelucrare a solului nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic și pe care de regulă există abandonate deseuri (din construcții, vegetale etc). Pe terenul neglijat este crescută din abundență vegetație erbacee și neerbacee necultivată care aparține diverselor specii și familii (buruiana) din categoria arborilor, arbuștilor și plantelor anuale și multianuale.

Fac excepție de la evaluare terenurile neglijate pentru care proprietarii detin autorizație de construcție valabilă în vederea construirii/amenajării terenului și care au anunțat începerea lucrărilor la primărie și ISC.

În vederea identificării terenurilor din intravilanul și extravilanul localității Colonești care intră în categoria celor neglijate angajații din cadrul aparatului propriu al primarului cu atribuții în acest sens vor efectua verificări pe raza unității administrativ teritoriale, întocmind nota de constatare (însotite de fotografii ale terenului identificat) și de fișa de evaluare.

După identificarea și evaluarea terenului, proprietarul acestuia va fi somat ca în termen de 15 zile lucrătoare să execute lucrări de întreținere (cosire, igienizare, colectare a deșeurilor etc) și în continuare să îl mențină în condiții de îngrijire. Majorarea impozitului este de 500% pe baza documentelor depuse la dosar pentru fiecare caz în parte.

Dacă în intervalul termenului de 15 zile proprietarul terenului s-a conformat recomandărilor privind îngrijirea terenului se încheie proces verbal privind conformitatea. În cazul clădirilor neglijate - este aceeași procedura ca și la terenurile intravilane situate în categoria curți construcții.

CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

III.1. MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

-in cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule,impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare ,prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm cubi sau fractiune din acesta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/kg impozitul se reduce cu 30%.

In cazul autovehiculelor actionate electric impozitul este in valoare de 40 lei/an.

In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cusa sau tractiune mecanica	Lei/200 cm3
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta)		
1.	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm3
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm3	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm3	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	155 lei/an

Taxe de înregistrare la Consiliul Local Colonești-pentru utilajele agricole și mopederi care se înregistrează la comune conform Ordinului 1501/2006 prin care autoritatea administrativ teritoriala eliberează un certificat de înregistrare precum și plăcuțele cu numărul de înregistrare.

Procedura de înregistrare și radiere a vehiculelor se efectuează pentru contribuabili care au domiciliul în comuna Colonești.

Inregistrarea vehiculului se face pe baza următoarelor documente:

-cererea solicitantului;

-actul de proprietate al vehiculului;

-actul de identitate al solicitantului pentru persoane fizice sau certificatul de înregistrare la registrul comerțului pentru persoane juridice;

-contravaloarea plăcuței cu numere de înregistrare, certificate de înregistrare-stabilită în funcție de tonaj astfel:

-55 lei pentru caruțe, mopede și vehicule cu masa autorizată până la 750 kg;

-55 lei pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750-3500 kg;

-55 lei pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3500 kg;

Orice persoana care dobândește / instrânează un mijloc de transport sau își schimbă domiciliul/ sediul/ punctul de lucru are obligația de a depune o **declarație de impunere** pentru mijlocul de transport respectiv, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/ sediul/ punctul de lucru, în termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită.

Instrinarea unui mijloc de transport prin oricare din modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate nu are stinse orice creanțe fiscale. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin **certificatul de atestare fiscală** emis de compartimentul de specialitate al administrației publice locale. Actele prin care se instrânează mijloacele de transport cu încălcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevăzute de lege se calculează majorări de întârziere potrivit actelor normative în vigoare până la data achitării integrale a sumei datorate.

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit 2026 - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	13,93
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	52,77
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80,73
d. Peste 5 tone	99,39

In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit 2026 - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	32,59
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	86,97
3. Barci cu motor	326,43
4. Nave de sport si agrement	1739,40
5. Scutere de apa	326,16
6. Remorhere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	868,25
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1240,71
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1908,16

d) peste 4000 CP		3053,34
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta		240,65
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:		X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv		240,65
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv		603,34
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone		647,96

IMPOZITE SI TAXE LOCALE – PERSOANE JURIDICE

CAPITOLUL I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Tipul clădirii	Nivel impozit stabilit in anul 2026
-pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul/taxa pe cladiri ;	1,3 % aplicat asupra valorii impozabile a cladirii
-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri	1,3 % aplicat asupra valorii impozabile a cladirii
- pentru cele utilizate in scop agricol prin aplicarea cotei	0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;
-in cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta,cota impozitului/taxeii pe cladiri	5% asupra valorii impozabile a cladirii;

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință după caz, se stabilește taxa pe clădiri care reprezintă sarcina fiscală a concesiionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Orice persoană care dobândește, construiește, modifică, modernizează sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii sau înstrăinării.

Înstrăinarea unei clădiri se face prin atestarea achitării obligațiilor bugetare prin **certificatul fiscal** emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

Impozitul / taxa pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevazute de lege se calculeaza majorari de intarziere potrivit actelor normative in vigoare pana la data achitarii integrale a sumei datorate.

Impozitul / taxa pe clădiri datorat pentru un an aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice și juridice, in suma de pâna la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2026.

A.E.

CAPITOLUL IV. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ANEXA NR 7

IV.2. Pentru o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Nivel impozit stabilit pentru anul 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, film, circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2
b) în cazul altor activități artistice altele decât cele enumerate la pct.a.	5

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

CAPITOLUL V. TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

V.1. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate		Nivel taxa în anul 2025 lei / m p	Nivel taxa stabilit în anul 2026 lei/mp
1. Taxa pentru firmele instalate la locul desfasurarii activitatii		41,35 lei / mp/ an sau fracțiune	43,66 lei / mp/ an sau fracțiune
2. Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri si alte asemenea mijloace de publicitate si pentru care nu este incheiat un contract in acest sens		29,33 lei / mp/ an sau fracțiune	30,97 lei / mp/ an sau fracțiune

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, anticipat 31.03.2026.

V.2. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate		Nivel taxa stabilit in anul 2026
Cota aplicata la valoarea contractului de prestare a serviciilor de reclama si publicitate		3 %

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratii pentru taxa de firma, cat si pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri si altele asemenea pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal. Daca au intervenit schimbari care sa conduca la modificarea taxei datorate, in termen de 30 de zile se vor depune declaratii de impunere rectificative.

Depunerea peste termen sau nedepunerea declaratiilor pentru stabilirea taxelor mai sus mentionate constituie contravenție si se sanctioneaza conform legislatiei in vigoare.

TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU
CONFORM LEGII NR. 117/ 1999 ȘI O.U.G. NR. 70/2009

Nr. Crt.	Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și libertăților cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru servicii prestate de unele instituții publice	
1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat care, în exercitarea atribuțiilor lor sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverintelor și a oricărui altor înregistrări prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare.	2
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal :	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal cu bilete de proprietate:	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	4
4.	Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	20
5.	Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	20
6.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	5
7.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	5
8.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	5
9.	Taxa verificare documente pentru vânzare bunuri	20
10.	Taxa eliberare certificat fiscal persoane fizice	15
11.	Taxa eliberare certificat fiscal persoane juridice	30

TAXE SPECIALE PRIVIND SERVICIILE DE STARE CIVILĂ

Nr. crt.	Denumire servicii de stare civilă	Nivel taxa stabilit in anul 2026
1.	Inregistrarea nasterii	5
2.	Inregistrarea tardiva a nasterii	5
3.	Inregistrarea casatoriei de luni pana vineri	5
4.	Inregistrarea casatoriei sambata intre orele 8 - 12	30
5.	Inregistrarea casatoriei sambata intre orele 12 - 18	30
6.	Inregistrarea casatoriei duminica si in zilele de sarbatori legale	30
7.	Inregistrarea decesului	
8.	Eliberarea certificatului la cerere :	
	a) al doilea certificat	2
	b) cate 2 lei pentru urmatoarele	2
9	Verificarea si intocmirea dosarului pentru schimbare de nume	5
10	Eliberare de adeverinte privind mentiunile din registrele de stare civila	10
11	Inscrierea la cerere a sentintelor judecatoresti privind tagada paternitatii, stabilirea paternitatii, divortul, adoptia si desfacerea adoptiei, incuviintarea de nume	2
12	Transcrierea de acte	5
13	Efectuarea la cererea persoanelor fizice a verificarilor in actele de stare civila pentru stabilirea arborelui genealogic	70
14	Intocmirea Anexei 24 pentru deschiderea procedurii succesorale	20
15	Taxa divort pentru persoanele fara copii	750

I. TAXE LOCALE

conform Legii 227/2015,

pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor practicate
în cadrul Serviciului de urbanism, tehnic, disciplina în construcții, patrimoniu și achiziții publice

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel taxa stabilit in anul 2026
Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare		
1.	Eliberare extras din Plan Urbanistic General sau Plan Urbanistic de zona	48,63
2.	Emitere fișa tehnică (set de 2 exemplare) pentru avize necesare emiterii Acordului Unic de autorizatie de constructie	7,41
3.	Eliberarea de copii conform cu originalul, după certificate de urbanism, autorizatii de constructie, eliberate si existente in arhiva	1,30
4	Eliberare certificatului de urbanism in mediul urban	
	Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
	a) pana la 150 mp inclusiv	6
	b) intre 151 – 250 mp inclusiv	7
	c) intre 251 – 500 mp inclusiv	9
	d) intre 501 – 750 mp inclusiv	12
	e) intre 751 – 1000 mp inclusiv	14
	f) peste 1000 mp inclusiv	14+ 0,01 lei pt. fiecare mp ce depaseste 1000 mp
5	Eliberare autorizatie de constructie pentru constructii provizorii (lei/mp)	14 lei pt. fiecare mp de supraf. ocupata de constructie
6	Eliberare autorizatie de construire pt. o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
7	Eliberare autorizatie de foraje sau excavari necesara ridicarilor topografice	15 lei pt. fiecare mp afectat
8	Eliberare autorizatii necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, acre nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
9	Eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
10	Eliberarea autorizatiei de constructie pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al art. 267 din Legea nr. 571/2003	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente
11	Eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire
12	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a	30% din cuantumul taxei

- 22 -

	unei autorizatii de construire	pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
13	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	21,16
14	Eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	50,29 pt. fiecare mp sau fractiune de mp de plan
15	Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	20,18 pt. fiecare racord
16	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor (lei/mp)	12,39 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
17	- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu, Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal	19 lei/racord
18	Art.475 alin. (1) - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare, Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal	26 lei
19	Taxa avizare pentru efectuarea lucrarilor care implica inchiderea sau crearea de restrictii pentru circulatia pe drumurile publice a vehiculelor sau pietonilor	-pentru persoane fizice – 33,68 lei/zi -pentru persoane juridice – 451,49 lei/zi
20	Taxa pentru participare licitatii de orice fel(chirii,concesionari,lucrari si prestari servicii)	Se stabileste prin caietul de sarcini
21	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	5 lei/certificat
22	Aviz construire cripta in cimitirele de pe raza comunei	200 lei

În cazul desființării parțiale cuantumului taxei se calculează proporțional cu suprafața construită a clădirii supusă demolării.

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizațiilor și copiilor conform cu originalele se achită o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentului solicitat.

În cazul unei autorizatii de construire emisă pentru o persoană fizică valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită prin Legea 227/2015 .

II. TAXE LOCALE**TAXĂ UTILIZARE DOMENIU PUBLIC**

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivel taxa stabilit în anul 2026
1.	Taxă acces în zona imobilelor proprietate publică și privată a comunei Colonesti	15 lei/ zi
2.	Taxă utilizare domeniu public – vanzarea stradala	31 lei/zi

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității economice nu se percepe. Pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației Compartimentul Impozite și taxe locale, cu condiția să nu aibă datorii pe anii anteriori anului de referință.

Art.475, alin. (3) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă

- pentru cod CAEN 5610- Restaurante și cod CAEN 5630- Baruri

* până la 50 mp	lei	159
* între 51 mp și 100 mp	lei	316
* între 101 mp și 150 mp	lei	469
* între 151 mp și 300 mp	lei	628
* între 301 mp și 500 mp	lei	787
* între 501 mp și 700 mp	lei	6293
* între 701 mp și 1000 mp	lei	7867
* mai mare de 1000 mp	lei	12588

Pentru cod CAEN 9320 - Activități recreative și distractive

* pentru suprafețe de până la 500 mp	lei	472
* pentru suprafețe de peste 500 mp	lei	787

**IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
ÎN CADRUL BIROULUI REGISTRUL AGRICOL**

Nr. crt.	Denumire impozit / taxă	Nivel stabilit în anul 2026 -lei-
1	Taxa pentru atestat de producator si caiet de comercializare	80
2	Viza anuala - caiet de comercializare	30

- 24 -

SANCTIUNI

limite minime și maxime

Categoria nerespectării prevederilor din Legea nr. 227/2015 art.493	Nivel stabilit în anul 2026
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
art.493, alin.(1)lit (a)si (b)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 111 lei la 438 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 435 lei la 1095 de lei
art.493, alin.(1)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 512 de lei la 2481 lei.
LIMITE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
art.493.alin.(5)	(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 440 lei la 1756 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1756 lei la 4381 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2047 lei la 9931 lei.

II. O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

În anul 2026, nivelul taxelor judiciare de timbru este cel stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

- 25 -

I. LISTA

Actelor normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
2. H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
3. O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
5. H.G. nr. 797/14.07.2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul fiscal 2006;
6. Legea nr. 343 /17.07.2006 privind modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal;
7. H.G. nr. 1514/25.10.2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2007;
8. Hotararea Consiliului Local Colonesti.2007 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2007;
9. Hotararea Consiliului Local Colonesti.2007 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2008;
- 10.O.U.G. nr. 155/19.12.2007 pentru modificarea alin. (4) și (5) ale art. 263 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal;
- 11.Hotararea Consiliului Local Colonesti .2008 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2009;
- 12.H.G. nr. 1697/2008, privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 263 alin. (4) si (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aplicabile în anul fiscal 2009;
- 13.Legea nr. 76/2009 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 75/2008 privind stabilirea de măsuri pentru soluționarea unor aspecte financiare în sistemul justiției;
- 14.O.U.G nr. 70/14.06.2009 pentru modificarea și completarea unor acte normative privind taxe și tarife cu caracter nefiscal;
- 15.Legea nr. 276/2009, privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 212/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 146/1997 privind taxele judiciare de timbru;

- 16.H.G. nr. 956/19.08.2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010.
- 17.Hotararile Consiliului Local Colonesti -impozitele si taxele locale pentru anul 2010,2011 și 2012;2013 ;2014 ;2015 ;2016,2017 ;2018 ;2019 ;2020 ;2021 ;2022,2023,2024,.
- 18.O.U.G. nr. 59/30.06.2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal
- 19.Legea 227/2015 privind Codul Fiscal publicat în M.Of.nr 688/10.09.2015 ;

II. LISTA

Actelor normative în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
2. H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
3. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/31.03.2005 privind aprobarea dispozițiilor legale referitoare la acordarea înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante ;
4. Legea nr. 343/2006 privind modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal;
5. H.G. nr. 1861/2006 pentru modificarea si completarea H.G. nr. 44/2004;
6. Legea nr. 24/2010 pentru modificarea si completarea art. 284 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal;

PR [REDACTED] NTA
C [REDACTED] AE

NR 67/23.12.2025

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
LUMINITA -CONSTANTA BURDUCEL

[REDACTED]